บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	10674	7	216	ม.1	0	2	27	1,2	227.00	400	90,800									-				90,800.00			90,800		-
									1	209.00	400	83,600																		
									2	18.00	400	7,200	1	95 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		6,700	482,400	15	20	128,640	135,840.00		50	135,840		-
									รวม	227.00	400	90,800																		
2	โฉนด	10660	12	190	ม.1	1	3	24	1,3	724.00	350	253,400																		
									1	515.64	350	180,474									-				180,474.00			180,474		-
									3	208.36	350	72,926	1		เสาสัญญาณโทรศัพท์		3	833.45			-				72,926.00			72,926	0.3	218.78
									รวม	724.00	350	253,400									-				253,400.00			253,400		
3	โฉนด	10647	120	151	ม.1	1	3	39	1	739.00	125	92,375									-				92,375.00			92,375		-
4	โฉนด	10672	40	212	ม.1	4	2	12	1	1,812.00	250	453,000									-				453,000.00			453,000		-
	โฉนด	10671	39	211	ม.1	1	2	43	1	643.00	350	225,050									-				225,050.00			225,050		-
5	โฉนด	10645	117	154	ม.1	2	1	60	1,2	960.00	125	120,000									-				120,000.00			120,000		-
									1	947.50	125	118,438																		
									2	12.50	125	1,563	1	50 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50		6,700	335,000	30	50	167,500	169,062.50		50	169,063		-
									รวม	960.00	125	120,000																		
6	โฉนด	-	65	-	ม.1	3	0	85	1	1,285.00	175	224,875									-				224,875.00			224,875		-
	น.ส.3	-	24	-	ม.1	13	0	62	1	5,262.00	175	920,850									-				920,850.00			920,850	0.01	92.09
7	โฉนด	36549	152	3710	ม.1	3	0	0	1	1,200.00	125	150,000									-				150,000.00			150,000		-
8	โฉนด	44218	182	4390	ม.1	6	3	18	1,2	2,718.00	100	271,800									-				271,800.00			271,800		-
									1	2,693.25	100	269,325																		
									2	24.75	100	2,475	1	40 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	19	28	477,576	480,051.00		50	480,051		-
									รวม	2,718.00	100	271,800																		
9	โฉนด	10633	129	140	ม.1	2	1	13	1,2	913.00	125	114,125									-				114,125.00			114,125		-
									1	888.25	125	111,031																		
									2	24.75	125	3,094	1	17 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	38	66	225,522	228,615.75		50	228,616		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									รวม	913.00	125	114,125																		
	โฉนด	10679	131	138	ม.1	2	3	75	1,2,3	1,175.00	1,800	2,115,000									-				2,115,000.00			2,115,000		-
									1	1,118.75	1,800	2,013,750																		
									2	37.50	1,800	67,500	1	103/1 ม.1	ตึกแถว	ตึก	2	150		7,650	1,147,500	3	3	487,425	554,925.00			554,925	0.02	110.99
									3	18.75	1,800	33,750	2	103 ม.1	ตึกแถว	ตึก	3	75		7,650	573,750	3	3	556,538	590,287.50			590,288	0.02	118.06
									รวม	1,175.00	1,800	2,115,000																		
	โฉนด	24876	92	2588	ม.1	2	3	88	1	1,188.00	125	148,500												-	148,500.00			148,500		-
	โฉนด	24877	91	2589	ม.1	4	0	57	1	1,657.00	125	207,125												-	207,125.00			207,125		-
10	โฉนด	11919	19	195	ม.1	2	2	61	1,2,3	1,061.00	350	371,350												-						-
									1	964.75	350	337,663												-			50			
									2	10.00	350	3,500	1	54 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		6,700	268,000	2	2	262,640	266,140.00		50	266,140		
									3	30.00	350	10,500	2		ตึกแถว	ตึก	3	120		7,650	918,000	2	2	899,640	910,140.00			910,140	0.02	182.03
									3	56.25	350	19,688	3		เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	19,688.00			19,688	0.3	59.06
									รวม	1,061.00	350	371,350									-			-				-		
11	โฉนด	25905	75	139	ม.1	2	0	15	1,2	815.00	125	101,875									-			-	101,875.00			101,875		-
									1	783.00	125	97,875									-			-	97,875.00			97,875		-
									2	32.00	125	4,000	1	64 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128		6,700	857,600	27	44	480,256	484,256.00			484,256		-
									รวม	815.00	125	101,875									-			-	101,875.00			101,875		-
12	น.ส.3ก	1249	284	-	ม.1	3	1	73	1,2	1,373.00	175	240,275									-			-	240,275.00			240,275		-
									1	1,353.00	175	236,775									-			-	236,775.00			236,775	0.01	23.68
									2	20.00	175	3,500	1	25 ม.1	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	80		6,700	536,000	40	70	160,800	164,300.00			164,300	0.02	32.86
									รวม	1,373.00	175	240,275									-			-	240,275.00			240,275		
	โฉนด	10646	133	155	ม.1	0	2	43	1	243.00	125	30,375									-			-	30,375.00			30,375		-
												-									-			-	-			-		-
13	โฉนด	11512	72	356	ม.1	3	3	14	1,2	1,514.00	125	189,250									-			-	189,250.00			189,250		-
									1	1,464.50	125	183,063									-			-	183,062.50			183,063		-
									2	49.50	125	6,188	1	6 ม.1	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	198		6,700	1,326,600	35	60	530,640	536,827.50			536,828		-
									รวม	1,514.00	125	189,250									-			-	189,250.00			189,250		-
	โฉนด	11503	117	355	ม.1	7	1	67	1	2,967.00	150	445,050									-			-	445,050.00			445,050		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
14	โฉนด	10628	127	133	ม.1	3	1	79	1,2	1,379.00	1,350	1,861,650									-			-	1,861,650.00			1,861,650		-
									1	1,341.50	1,350	1,811,025									-			-	1,811,025.00			1,811,025		-
									2	37.50	1,350	50,625	1	51 ม.1	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	150		6,700	1,005,000	11	12	884,400	935,025.00			935,025		-
									รวม	1,379.00	1,350	1,861,650									-			-	1,861,650.00			1,861,650		-
15	โฉนด	43469	205	4341	ม.1	1	2	19	1	619.00	175	108,325									-			-	108,325.00			108,325		-
												-									-			-	-			-		-
16	โฉนด	44219	183	4391	ม.1	6	3	74	1	2,774.00	100	277,400									-			-	277,400.00			277,400		-
17	โฉนด	44853	180	4355	ม.1	8	1	30	1	3,330.00	100	333,000									-			-	333,000.00			333,000		-
												-									-			-	-			-		-
18	โฉนด	22884	61	343	ม.1	12	0	25	1,2	4,825.00	150	723,750									-			-	723,750.00			723,750		-
									1	4,810.00	150	721,500									-			-	721,500.00			721,500		-
									2	15.00	150	2,250	1	78 ม.1	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	60		6,700	402,000	50	76	96,480	98,730.00			98,730	0.02	19.75
									รวม	4,825.00	150	723,750									-			-	723,750.00			723,750		-
1	โฉนด	17154	49	1763	ม.2	0	0	78	1,2	78.00	1,500	117,000									-			-	117,000.00			117,000		-
									1	65.50	1,500	98,250									-			-	98,250.00			98,250		-
									2	12.50	1,500	18,750	1	99 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50		6,700	335,000	5	5	318,250	337,000.00			337,000		-
									รวม	78.00	1,500	117,000									-			-	117,000.00			117,000		-
2	โฉนด	43055	80	4248	ม.2	1	3	5	1,2,3	704.00	1,100	774,400									-			-	774,400.00			774,400		
									1	687.75	1,100	756,525									-			-	756,525.00		50	756,525		-
									3,2	16.25	1,100	17,875	1	46 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	3,2	65	100	6,700	435,500	28	46	235,170	253,045.00			253,045		-
												-			ด้านหน้าร้านค้า		3	36	55.38	6,700					-	140,136.32		140,136	0.3	420.41
												-			ด้านหลังที่อยู่อาศัย		2	29	44.61	6,700					-	112,883.37	50	112,883		
									รวม	704.00	1,100	774,400									-			-	774,400.00			774,400		
3	โฉนด	25077	34	490	ม.2	2	0	54	1,2	854.00	1,100	939,400									-			-	939,400.00			939,400		-
									1	833.00	1,100	916,300									-			-	916,300.00			916,300		-
									2	21.00	1,100	23,100	1	114 ม.2	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	84		6,700	562,800	3	3	545,916	569,016.00			569,016	0.02	113.80
									รวม	854.00	1,100	939,400									-			-	939,400.00			939,400		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4	โฉนด	25376	169	165	ม.2	1	0	85	1,2	485.00	125	60,625									-			-	60,625.00			60,625		-
									1	460.25	125	57,531									-			-	57,531.25			57,531		-
									2	24.75	125	3,094	1	24 ม.2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	99		6,700	663,300	60	76	159,192	162,285.75			162,286	0.02	32.46
									รวม	485.00	125	60,625									-			-	60,625.00			60,625		
	โฉนด	25377	168	164	ม.2	0	3	73	1,2	373.00	125	46,625									-			-	46,625.00			46,625		-
									1	349.00	125	43,625									-			-	43,625.00			43,625		-
									2	24.00	125	3,000	2	24 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,700	643,200	5	5	611,040	614,040.00		50	614,040		-
									รวม	373.00	125	46,625									-			-	46,625.00			46,625		-
	โฉนด	25360	140	173	ม.2	0	0	46	1	46.00	1,500	69,000									-			-	69,000.00			69,000		-
	โฉนด	25378	166	163	ม.2	0	2	69	1	269.00	125	33,625									-			-	33,625.00			33,625		-
5	น.ส.3ก	1708	132		ม.2	55	2	4	1,2,3	22,204.00	175	3,885,700									-			-	3,885,700.00			3,885,700		-
									1	22,024.00	175	3,854,200									-			-	3,854,200.00			3,854,200	0.01	385.42
									2	110.00	175	19,250	1	82 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	440		6,700	2,948,000	20	30	2,063,600	2,082,850.00			2,082,850	0.02	416.57
									3	70.00	175	12,250	2	82/1-82/5	บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	280		6,700	1,876,000	20	30	1,313,200	1,325,450.00			1,325,450	0.3	3,976.35
									รวม	22,204.00	175	3,885,700									-			-	3,885,700.00			3,885,700		
	น.ส.3				ม.2	0	2	93	1	293.00	175	51,275									-			-	51,275.00			51,275	0.01	5.13
6	โฉนด	25246	20	470	ม.2	1	0	34	2,3	434.00	1,500	651,000									-			-	651,000.00			651,000		-
									1	369.00	1,500	553,500									-			-	553,500.00			553,500		-
									2	30.00	1,500	45,000	1		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	4	4	771,840	816,840.00			816,840	0.02	163.37
									3	35.00	1,500	52,500	2		บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	140		6,700	938,000	4	4	900,480	952,980.00			952,980	0.3	2,858.94
									รวม	434.00	1,500	651,000									-			-	651,000.00			651,000		
	โฉนด	25245	19	467	ม.2	0	3	0	1	300.00	1,500	450,000									-			-	450,000.00			450,000		-
7	น.ส.3ก	1483	93		ม.2	11	3	70	1	4,770.00	175	834,750									-			-	834,750.00			834,750	0.01	83.48
8	น.ส.3ก	1500	92		ม.2	11	2	64	1	4,664.00	175	816,200									-			-	816,200.00			816,200	0.01	81.62
9	โฉนด	32195	56	2961	ม.2	3	2	8	1,2	1,408.00	125	176,000									-			-	176,000.00			176,000		-
									1	1,388.00	125	173,500									-			-	173,500.00			173,500		-
									2	20.00	125	2,500	1	35 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	40	70	160,800	163,300.00			163,300		
									รวม	1,408.00	125	176,000									-			-	176,000.00			176,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
10	โฉนด	11329	35	491	ม.2	2	1	15	1,2,3	915.00	1,500	1,372,500									-			-	1,372,500.00			1,372,500		-
									1	175.00	1,500	262,500									-			-	262,500.00			262,500		-
									2	20.00	1,500	30,000	1	1 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	45	76	128,640	158,640.00			158,640		-
									3	3.60	1,500	5,400	2		ภัตตาคาร510	ตึก	3	96		6,750	648,000	20	30	453,600	459,000.00			459,000	0.3	1,377.00
									รวม	195.00	1,500	292,500									-			-	292,500.00			292,500		-
11	น.ส.3ก	1440	80		ม.2	9	3	60	1,2	3,960.00	175	693,000									-			-	693,000.00			693,000		-
									1	3,951.00	175	691,425									-			-	691,425.00			691,425	0.01	69.14
									2	9.00	175	1,575	1	3 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,700	241,200	25	40	144,720	146,295.00			146,295	0.02	29.26
									รวม	3,960.00	175	693,000									-			-	693,000.00			693,000		
12	โฉนด	18549	2	488	ม.2	0	2	77	1	277.00	100	27,700									-			-	27,700.00			27,700		-
	โฉนด	14550	1	487	ม.2	5	2	36	1	2,236.00	925	2,068,300									-			-	2,068,300.00			2,068,300		-
13	โฉนด	25287	52	2708	ม.2	0	0	88	1,2	88.00	975	85,800									-			-	85,800.00			85,800		-
									1	63.25	975	61,669									-			-	61,668.75			61,669		-
									2	24.75	975	24,131	1	71 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	17	24	504,108	528,239.25			528,239	0.02	105.65
									รวม	88.00	975	85,800									-			-	85,800.00			85,800		-
14	โฉนด	25249	5	483	ม.2	1	1	17	1	517.00	1,300	672,100									-			-	672,100.00			672,100		-
	โฉนด	25248	6	484	ม.2	0	2	85	1	285.00	1,500	427,500									-			-	427,500.00			427,500		-
	โฉนด	25251	7	481	ม.2	1	1	24	1,3	524.00	1,500	786,000									-			-	786,000.00			786,000		-
									1	456.50	1,500	684,750									-			-	684,750.00			684,750		-
									3	67.50	1,500	101,250	1		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	270		6,700	1,809,000	12	12	1,591,920	1,693,170.00			1,693,170	0.3	5,079.51
									รวม	524.00	1,500	786,000									-			-	786,000.00			786,000		
	โฉนด	25250	8	482	ม.2	0	3	4	1,2	304.00	1,500	456,000									-			-	456,000.00			456,000		-
									1	244.00	1,500	366,000									-			-	366,000.00			366,000		-
									2	60.00	1,500	90,000	2	106 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		6,700	1,608,000	13	13	1,398,960	1,488,960.00			1,488,960		-
									รวม	304.00	1,500	456,000									-			-	456,000.00			456,000		-
	โฉนด	25254	9	479	ม.2	0	1	58	1	158.00	1,500	237,000									-			-	237,000.00			237,000		-
	โฉนด	25252	10	480	ม.2	0	1	16	1	116.00	1,500	174,000									-			-	174,000.00			174,000		-
	โฉนด	25247	11	477	ม.2	0	2	86	1,3	286.00	1,500	429,000									-			-	429,000.00			429,000		-
									1	203.00	1,500	304,500									-			-	304,500.00			304,500		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									3	83.00	1,500	124,500	3		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	332		6,700	2,224,400	16	22	1,735,032	1,859,532.00			1,859,532	0.3	5,578.60
									รวม	286.00	1,500	429,000									-			-	429,000.00			429,000		-
	โฉนด	25253	12	478	ม.2	0	1	94	1	194.00	1,500	291,000									-			-	291,000.00			291,000		-
	น.ส.3ก	1396	75	-	ม.2	12	0	0	1	4,800.00	175	840,000									-			-	840,000.00			840,000	0.01	84.00
												-									-			-	-			-		
15	โฉนด	30097	263	4181	ม.2	2	2	41	1	992.00	175	173,600									-			-	173,600.00			173,600		-
16	โฉนด	21076	27	461	ม.2	1	3	87	1,2	787.00	1,300	1,023,100									-			-	1,023,100.00			1,023,100		-
									1	782.00	1,300	1,016,600									-			-	1,016,600.00			1,016,600		-
									2	5.00	1,300	6,500	1	70 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	20		6,700	134,000	40	70	40,200	46,700.00			46,700	0.02	9.34
									รวม	787.00	1,300	1,023,100									-			-	1,023,100.00			1,023,100		
	โฉนด	21075	28	462	ม.2	1	0	93	1	493.00	1,500	739,500									-			-	739,500.00			739,500		-
17	โฉนด	46160	87	4991	ม.2	3	2	48	1,2	1,448.00	100	144,800									-			-	144,800.00			144,800		-
									1	1,418.00	100	141,800									-			-	141,800.00			141,800		-
									2	30.00	100	3,000	1	43/1 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	5	5	763,800	766,800.00			766,800		-
									รวม	1,448.00	100	144,800									-			-	144,800.00			144,800		-
18	น.ส.3		140	50	ม.2	4	2	98	1,2	1,898.00	175	332,150									-			-	332,150.00			332,150		-
									1	1,838.00	175	321,650									-			-	321,650.00			321,650	0.01	32.17
									2	60.00	175	10,500	1	56 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		6,700	1,608,000	36	62	611,040	621,540.00			621,540	0.02	124.31
									รวม	1,898.00	175	332,150									-			-	332,150.00			332,150		
19	โฉนด	27810	83	-	ม.2	3	2	40	1,2	1,440.00	125	180,000									-			-	180,000.00			180,000		-
									1	1,385.00	125	173,125									-			-	173,125.00			173,125		-
									2	25.00	125	3,125	1	50 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,700	670,000	60	76	160,800	163,925.00			163,925	0.02	32.79
									2	30.00	125	3,750		100 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	4	4	771,840	775,590.00			775,590	0.02	155.12
									รวม	1,440.00	125	180,000									-			-	180,000.00			180,000		
	โฉนด	27811	84	-	ม.2	1	1	76	1	576.00	125	72,000									-			-	72,000.00			72,000		
	โฉนด	27809	141	-	ม.2	0	3	40	1	340.00	125	42,500									-			-	42,500.00			42,500		-
20	โฉนด	28375	81	414	ม.2	2	0	75	1	875.00	1,350	1,181,250									-			-	1,181,250.00			1,181,250		-
	โฉนด	28376	80	415	ม.2	1	1	56	1,2	556.00	1,550	861,800									-			-	861,800.00			861,800		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									1	531.25	1,550	823,438									-			-	823,437.50			823,438		-
									2	24.75	1,550	38,363	1	20 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	5	5	630,135	668,497.50			668,498		-
									รวม	556.00	1,550	861,800									-			-	861,800.00			861,800		-
21	โฉนด	11620	67	443	ม.2	2	0	92	1,2	892.00	1,500	1,338,000									-			-	1,338,000.00			1,338,000		-
									1	860.00	1,500	1,290,000									-			-	1,290,000.00			1,290,000		-
									2	32.00	1,500	48,000	1	14 ม.2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128		6,700	857,600	40	70	257,280	305,280.00			305,280	0.02	61.06
									รวม	892.00	1,500	1,338,000									-			-	1,338,000.00			1,338,000		-
22	โฉนด	41991	262	4180	ม.2	2	2	19	1,2	819.00	1,500	1,228,500									-			-	1,228,500.00			1,228,500		-
									1	804.00	1,500	1,206,000									-			-	1,206,000.00			1,206,000		-
									2	15.00	1,500	22,500		30 ม.2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60		6,700	402,000	60	85	60,300	82,800.00			82,800		-
									รวม	819.00	1,500	1,228,500									-			-	1,228,500.00			1,228,500		-
23	โฉนด	22480	66	492	ม.2	1	0	82	1,3	482.00	1,500	723,000									-			-	723,000.00			723,000		-
									1	452.00	1,500	678,000									-			-	678,000.00			678,000		-
									3	5.00	1,500	45,000	1	ม.2	บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
										5.00	1,500	45,000			บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
										5.00	1,500	45,000			บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
										5.00	1,500	45,000			บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
										5.00	1,500	45,000			บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
										5.00	1,500	45,000			บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	20		6,700	134,000	11	12	117,920	162,920.00			162,920	0.3	488.76
																					-			-	-			-		-
1	โฉนด	21242	40	945	ม.3	3	1	86	1	1,386.00	125	173,250									-			-	173,250.00			173,250		-
	โฉนด	25324	61	770	ม.3	2	1	36	1	936.00	125	117,000									-			-	117,000.00			117,000		-
2	โฉนด	22421	33	1000	ม.3	6	2	57	1,2	2,657.00	275	730,675									-			-	730,675.00			730,675		-
									1	2,619.50	275	720,363									-			-	720,362.50			720,363		-
									2	37.50	275	10,313	1	40 ม.3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150		6,700	1,005,000	36	85	150,750	161,062.50			161,063		-
									รวม	2,657.00	275	730,675									-			-	730,675.00			730,675		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
3	โฉนด	14572	39	692	ม.3	11	0	2	1,2	4,402.00	300	1,320,600									-			-	1,320,600.00			1,320,600		-
									1	4,386.25	300	1,315,875									-			-	1,315,875.00			1,315,875		-
									2	15.75	300	4,725	1	165 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,700	422,100	12	14	363,006	367,731.00			367,731		-
									รวม	4,402.00	300	1,320,600									-			-	1,320,600.00			1,320,600		-
4	โฉนด	11953	36	714	ม.3	3	3	32	1	1,532.00	300	459,600									-			-	459,600.00			459,600		-
5	นส.3ก	2043	172	43	ม.3	2	2	17	1	1,017.00	175	177,975									-			-	177,975.00			177,975	0.01	17.80
6	โฉนด	26128	46	709	ม.3	4	3	55	1,2	1,955.00	300	586,500									-			-	586,500.00			586,500		-
									1	1,943.00	300	582,900									-			-	582,900.00			582,900		-
									2	12.00	300	3,600	2	107 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	15	20	257,280	260,880.00			260,880		-
									รวม	1,955.00	300	586,500									-			-	586,500.00			586,500		-
7	โฉนด	22854	17	1035	ม.3	12	1	7	1,2	4,907.00	100	490,700									-			-	490,700.00			490,700		-
									1	4,884.50	100	488,450									-			-	488,450.00			488,450		-
									2	22.50	100	2,250	2	109 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	20	30	422,100	424,350.00			424,350		-
									รวม	4,907.00	100	490,700									-			-	490,700.00			490,700		-
8	โฉนด	38627	69	2810	ม.3	11	1	19	1	4,519.00	125	564,875									-			-	564,875.00			564,875		-
	โฉนด	35005	70	3811	ม.3	2	1	50	1	950.00	125	118,750									-			-	118,750.00			118,750		-
	น.ส.3	1910	156	-	ม.3	11	2	86	1	4,686.00	175	820,050									-			-	820,050.00			820,050	0.01	82.01
9	โฉนด	45218	43	4456	ม.3	4	3	86	1,2	1,986.00	400	794,400									-			-	794,400.00			794,400		-
									1	1,973.50	400	789,400									-			-	789,400.00			789,400		-
									2	12.50	400	5,000	1	89/1 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50		6,700	335,000	2	2	328,300	333,300.00			333,300		-
									รวม	1,986.00	400	794,400									-			-	794,400.00			794,400		-
10	โฉนด	25803	33	674	ม.3	3	0	40	1,2,2	1,240.00	125	155,000									-			-	155,000.00			155,000		-
									1	1,165.75	125	145,719									-			-	145,718.75			145,719		-
									2	49.50	125	6,188	1	48 ม.3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198		6,700	1,326,600	90	85	198,990	205,177.50			205,178		-
									2	24.75	125	3,094	2	157 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	20	30	464,310	467,403.75			467,404	0.02	93.48
									รวม	1,240.00	125	155,000									-			-	155,000.00			155,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
11	โฉนด	25486	21	690	ม.3	13	1	24	1	5,324.00	150	798,600									-			-	798,600.00			798,600		-
12	โฉนด	23535	4	951	ม.3	2	2	93	1	1,093.00	300	327,900									-			-	327,900.00			327,900		-
	โฉนด	23536	3	952	ม.3	2	2	91	1	1,091.00	300	327,300									-			-	327,300.00			327,300		-
13	โฉนด	25289	70	2705	ม.3	0	3	16	1,2	316.00	1,500	474,000									-			-	474,000.00			474,000		-
									1	14.00	1,500	21,000									-			-	21,000.00			21,000		-
									2	302.00	1,500	453,000	1	84 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,700	375,200	80	76	90,048	543,048.00			543,048	0.02	108.61
									รวม	316.00	1,500	474,000									-			-	474,000.00			474,000		-
	โฉนด	29250	71	2706	ม.3	0	3	38	1	338.00	125	42,250									-			-	42,250.00			42,250		-
	โฉนด	16545	52	656	ม.3	0	3	2	1	302.00	125	37,750									-			-	37,750.00			37,750		-
	โฉนด	25291	72	2707	ม.3	0	2	54	1	254.00	125	31,750									-			-	31,750.00			31,750		-
	โฉนด	25292	69	2704	ม.3	0	1	45	1	145.00	125	18,125									-			-	18,125.00			18,125		-
14	โฉนด	17272	34	679	ม.3	6	2	5	1,2,2	2,605.00	125	325,625									-			-	325,625.00			325,625		-
									1	2,585.00	125	323,125									-			-	323,125.00			323,125		-
									2	20.00	125	2,500	1	44 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	60	93	37,520	40,020.00			40,020		-
									รวม	2,605.00	125	325,625									-			-	325,625.00			325,625		-
	โฉนด	17170	68	678	ม.3	1	3	66	1,2	766.00	150	114,900									-			-	114,900.00			114,900		-
									1	743.50	150	111,525									-			-	111,525.00			111,525		-
									2	22.50	150	3,375	2	133 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	20	30	422,100	425,475.00			425,475	0.02	85.10
									รวม	766.00	150	114,900									-			-	114,900.00			114,900		
15	โฉนด	27916	36	668	ม.3	4	0	5	1,2	1,605.00	150	240,750									-			-	240,750.00			240,750		-
									1	1,580.00	150	237,000									-			-	237,000.00			237,000		-
									2	25.00	150	3,750	2	145 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,700	670,000	25	40	402,000	405,750.00			405,750		-
									รวม	1,605.00	150	240,750									-			-	240,750.00			240,750		-
	โฉนด	26076	47	665	ม.3	2	1	6	1	906.00	175	158,550									-			-	158,550.00			158,550		-
16	โฉนด	14620	1	662	ม.3	4	0	18	1,2	1,618.00	1,300	2,103,400									-			-	2,103,400.00			2,103,400		-
									1	1,593.25	1,300	2,071,225									-			-	2,071,225.00			2,071,225		-
									2	24.75	1,300	32,175	1	54 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	40	93	46,431	78,606.00			78,606		-
									รวม	1,618.00	1,300	2,103,400									-			-	2,103,400.00			2,103,400		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
17	โฉนด	27431	65	2786	ม.3	7	0	77	1,2	2,877.00	300	863,100									-			-	863,100.00			863,100		-
									1	2,863.50	300	859,050									-			-	859,050.00			859,050		-
									2	13.50	300	4,050	1	111 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,700	361,800	30	50	180,900	184,950.00			184,950		-
									รวม	2,877.00	300	863,100									-			-	863,100.00			863,100		-
18	โฉนด	21639	19	694	ม.3	13	0	82	1,2	5,282.00	300	1,584,600									-			-	1,584,600.00			1,584,600		-
									1	5,252.00	300	1,575,600									-			-	1,575,600.00			1,575,600		-
									2	30.00	300	9,000	1	32 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	40	70	241,200	250,200.00			250,200	0.02	50.04
									รวม	5,282.00	300	1,584,600									-			-	1,584,600.00			1,584,600		
19	โฉนด	24048	66	1033	ม.3	12	0	42	1,2	4,842.00	100	484,200									-			-	484,200.00			484,200		-
									1	4,818.00	100	481,800									-			-	481,800.00		50	481,800		-
									2	24.00	100	2,400	1	28 ม.1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,700	643,200	20	30	450,240	452,640.00			452,640	0.02	90.53
									รวม	4,842.00	100	484,200									-			-	484,200.00			484,200		-
	โฉนด	40271	87	4049	ม.3	8	2	77	1,2	3,477.00	100	347,700									-			-	347,700.00			347,700		-
									1	3,435.00	100	343,500									-			-	343,500.00		50	343,500		-
									2	42.00	100	4,200	2	16 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168		6,700	1,125,600	20	30	787,920	792,120.00			792,120		-
									รวม	3,477.00	100	347,700									-			-	347,700.00			347,700		-
20	โฉนด	21121	32	980	ม.3	11	0	51	1,2	4,451.00	275	1,224,025									-			-	1,224,025.00			1,224,025		-
									1	4,445.00	275	1,222,375									-			-	1,222,375.00			1,222,375		-
									2	6.00	275	1,650	1	144 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		6,700	160,800	2	2	157,584	159,234.00			159,234		-
									รวม	4,451.00	275	1,224,025									-			-	1,224,025.00			1,224,025		-
21	โฉนด	17872	18	751	ม.3	5	0	32	1,2,3	2,032.00	300	609,600									-			-	609,600.00			609,600		-
									1	2,014.00	300	604,200									-			-	604,200.00			604,200		-
									2,3	18.00	300	5,400	1	187 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	72	100	6,700	482,400	10	10	434,160	439,560.00			439,560		-
															ด้านหน้าค้าขาย		3	20	27.78	6,700				-		122,109.76		122,109	0.3	366.33
															ด้านหลังอยู่อาศัย		2	52	72.22	6,700				-		317,450.23		317,450		-
									รวม	2,032.00	300	609,600									-			-				-		
	โฉนด	45882	93	4972	ม.3	2	2	23	1	1,023.00	100	102,300									-			-	102,300.00			102,300		
	โฉนด	28409	34	746	ม.3	4	2	35	1	1,835.00	300	550,500									-			-	550,500.00			550,500		-
	โฉนด	28403	36	738	ม.3	1	3	70	1	770.00	125	96,250									-			-	96,250.00			96,250		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
22	น.ส.3 ก	566	88	-	ม.3	5	1	73	1,2	2,173.00	175	380,275									-			-	380,275.00			380,275		-
									1	2,137.00	175	373,975									-			-	373,975.00			373,975	0.01	37.40
									2	36.00	175	6,300	1	200 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		6,700	964,800	3	3	935,856	942,156.00			942,156	0.02	188.43
									รวม	2,173.00	175	380,275									-			-	380,275.00			380,275		
23	น.ส.3	-	11	-	ม.3	15	3	28	1,2	6,328.00	175	1,107,400									-			-	1,107,400.00			1,107,400		-
									1	6,303.25	175	1,103,069									-			-	1,103,068.75			1,103,069	0.01	110.31
									2	24.75	175	4,331	1	83 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	20	30	464,310	468,641.25			468,641	0.02	93.73
									รวม	6,328.00	175	1,107,400									-			-	1,107,400.00			1,107,400		
24	โฉนด	21690	1	1011	ม.3	7	3	60	1,2	3,160.00	125	395,000									-			-	395,000.00			395,000		-
									1	3,135.25	125	391,906									-			-	391,906.25			391,906		-
									2	24.75	125	3,094	1	127 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	10	10	596,970	600,063.75			600,064		-
									รวม	3,160.00	125	395,000									-			-	395,000.00			395,000		-
25	โฉนด	16922	35	479	ม.3	14	1	90	1	5,790.00	275	1,592,250									-			-	1,592,250.00			1,592,250		-
26	โฉนด	28402	56	327	ม.3	5	0	44	1,2,2	2,044.00	150	306,600									-			-	306,600.00			306,600		-
									1	2,010.25	150	301,538									-			-	301,537.50			301,538		-
									2	20.00	150	3,000	1	192 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	40	70	160,800	163,800.00			163,800		-
									2	13.75	150	2,063		ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55		6,700	368,500	5	5	350,075	352,137.50			352,138	0.02	70.43
									รวม	2,044.00	150	306,600									-			-	306,600.00			306,600		
	โฉนด	28401	56	326	ม.3	5	1	76	1	2,176.00	300	652,800									-			-	652,800.00			652,800		-
27	โฉนด	25420	47	708	ม.3	5	1	44	1,2	2,144.00	125	268,000									-			-	268,000.00			268,000		-
									1	2,119.25	125	264,906									-			-	264,906.25			264,906		-
									2	24.75	125	3,094	1	22 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	30	50	331,650	334,743.75			334,744		-
									รวม	2,144.00	125	268,000									-			-	268,000.00			268,000		-
28	โฉนด	21146	45	667	ม.3	6	2	52	1,2	2,652.00	150	397,800									-			-	397,800.00			397,800		-
									1	2,622.00	150	393,300									-			-	393,300.00			393,300		-
									2	30.00	150	4,500	1	51 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	70	76	192,960	197,460.00			197,460		-
									รวม	2,652.00	150	397,800									-			-	397,800.00			397,800		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
	น.ส.3ก	1470	73	-	ม.3	1	3	40	1,2	740.00	175	129,500									-			-	129,500.00			129,500		-
									1	730.00	175	127,750									-			-	127,750.00			127,750	0.01	12.78
									2	10.00	175	1,750	2	ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		6,700	268,000	5	15	227,800	229,550.00			229,550	0.02	45.91
									รวม	740.00	175	129,500									-			-	129,500.00			129,500		
29	โฉนด	25228	29	978	ม.3	10	0	98	1	4,098.00	125	512,250									-			-	512,250.00			512,250		-
30	โฉนด	43347	109	4309	ม.3	0	1	11	2,3	111.00	1,300	144,300									-			-	144,300.00			144,300		-
									2	55.00	1,300	71,500	1	214 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220		6,700	1,474,000	3	3	1,429,780	1,501,280.00			1,501,280		-
									3	56.00	1,300	72,800	2		ร้านซ้อมรถ		3	224		5,850	1,310,400	3	3	1,271,088	1,343,888.00			1,343,888	0.3	4,031.66
									รวม	111.00	1,300	144,300									-			-	144,300.00			144,300		-
	โฉนด	43348	110	4310	ม.3	0	1	11	1	111.00	1,300	144,300									-			-	144,300.00			144,300		-
31	โฉนด	17135	49	658	ม.3	3	2	17	1,2	1,417.00	1,300	1,842,100									-			-	1,842,100.00			1,842,100		-
									1	1,396.00	1,300	1,814,800									-			-	1,814,800.00			1,814,800		-
									2	21.00	1,300	27,300	2	104 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		6,700	562,800	20	30	393,960	421,260.00			421,260	0.02	84.25
									รวม	1,417.00	1,300	1,842,100									-			-	1,842,100.00			1,842,100		-
32	โฉนด	17136	50	659	ม.3	1	2	27	1,2	627.00	125	78,375									-			-	78,375.00			78,375		-
									1	568.00	125	71,000									-			-	71,000.00			71,000		-
									2,3	59.00	125	7,375	1	129 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	236	100	6,700	1,581,200	25	40	948,720	956,095.00			956,095		-
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	112	47.46	6,700				-		453,762.68		453,762		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	124	52.54	6,700				-		502,332.31		502,332	0.3	1,507.00
									รวม	627.00	125	78,375									-			-				-		
	โฉนด	17627	15	804	ม.3	8	3	54	1	3,554.00	125	444,250									-			-	444,250.00			444,250		-
	โฉนด	17261	51	660	ม.3	1	0	31	1	431.00	1,500	646,500									-			-	646,500.00			646,500		-
33	โฉนด	25904	37	737	ม.3	6	1	24	1	2,524.00	125	315,500									-			-	315,500.00			315,500		-
	โฉนด	25903	38	736	ม.3	4	2	86	1	1,886.00	375	707,250									-			-	707,250.00			707,250		-
34	โฉนด	25665	2	787	ม.3	2	1	0	1,3	900.00	400	360,000									-			-	360,000.00			360,000		-
									1	396.00	400	158,400									-			-	158,400.00			158,400		-
									3	504.00	400	201,600			เสาสัญญาณโทรศัพท์			2,016			-			-	201,600.00			201,600	0.3	604.80
									รวม	900.00	400	360,000									-			-	360,000.00			360,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
35	โฉนด	22325	1	1013	ม.3	5	1	12	1,2	2,112.00	350	739,200									-			-	739,200.00			739,200		-
									1	2,101.50	350	735,525									-			-	735,525.00			735,525		-
									2	10.50	350	3,675	1	11 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		6,700	281,400	30	50	140,700	144,375.00			144,375	0.02	28.88
									รวม	2,112.00	350	739,200									-			-	739,200.00			739,200		
36	โฉนด	21067	29	749	ม.3	4	1	2	1	1,702.00	300	510,600									-			-	510,600.00			510,600		-
	โฉนด	21052	31	741	ม.3	1	2	60	1	66.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	27245	54	664	ม.3	1	2	86	1	686.00	1,500	1,029,000									-			-	1,029,000.00			1,029,000		-
37	โฉนด	26530	5	317	ม.3	3	3	45	1	1,545.00	125	193,125									-			-	193,125.00			193,125		-
38	โฉนด	22213	63	1024	ม.3	14	0	21	1	5,621.00	100	562,100									-			-	562,100.00			562,100		-
39	โฉนด	-	75	-	ม.3	2	3	95	1,2,3	1,195.00	375	448,125									-			-	448,125.00			448,125		-
									1	1,185.50	375	444,563									-			-	444,562.50			444,563		-
									2,3	9.50	375	3,563	1	155 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	38	100	6,700	254,600	40	70	76,380	79,942.50			79,943		-
															ด้านหน้าค้าขาย		3	18	47.37							36,968.73		36,968.73	0.3	110.91
															ด้านหลังอยู่อาศัย		2	20	52.63							41,073.77		41,073.77		-
									รวม	1,195.00	375	448,125									-			-	448,125.00			448,125		-
	โฉนด	-	71	-	ม.3	3	1	84	1	1,384.00	175	242,200									-			-	242,200.00			242,200		-
40	โฉนด	16758	43	735	ม.3	6	2	12	1,2	2,612.00	375	979,500									-			-	979,500.00			979,500		-
									1	2,597.00	375	973,875									-			-	973,875.00			973,875		-
									2	15.00	375	5,625	1	166 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,700	402,000	15	20	321,600	327,225.00			327,225		-
									รวม	2,612.00	375	979,500									-			-	979,500.00			979,500		-
41	โฉนด	24497	10	946	ม.3	13	0	37	1,2,3	5,237.00	375	1,963,875									-			-	1,963,875.00			1,963,875		-
									1	5,149.00	375	1,930,875									-			-	1,930,875.00			1,930,875		-
									2,3	88.00	375	33,000	1	81 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	352	100	6,700	2,358,400	26	42	1,367,872	1,400,872.00			1,400,872		-
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	332	94.32	6,700				-	1,321,302.47			1,321,302		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	20	5.68	6,700				-	79,569.53			79,570	0.3	238.71
									รวม	5,237.00	375	1,963,875									-			-	1,963,875.00			1,963,875		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
42	โฉนด	22478	26	793	ม.3	4	2	20	1	1,820.00	125	227,500									-			-	227,500.00			227,500		-
	โฉนด	1445	23	795	ม.3	3	2	98	1	1,498.00	125	187,250									-			-	187,250.00			187,250		-
	โฉนด	22477	24	794	ม.3	4	0	82	1	1,682.00	125	210,250									-			-	210,250.00			210,250		-
	โฉนด	22476	25	792	ม.3	4	3	17	1	1,917.00	125	239,625									-			-	239,625.00			239,625		-
	โฉนด	22475	48	663	ม.3	3	1	71	1	1,371.00	125	171,375									-			-	171,375.00			171,375		-
43	น.ส.3ก	-	87	-	ม.3	5	3	53	1	2,353.00	175	411,775									-			-	411,775.00			411,775	0.01	41.18
44	โฉนด	11911	22	1016	ม.3	6	3	51	1,2	2,751.00	250	687,750									-			-	687,750.00			687,750		-
									1	2,726.25	250	681,563									-			-	681,562.50			681,563		-
									2	24.75	250	6,188	1	183 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	5	5	630,135	636,322.50			636,323		-
									รวม	2,751.00	250	687,750									-			-	687,750.00			687,750		-
45	โฉนด	26191	3	786	ม.3	9	0	73	1	3,673.00	175	642,775									-			-	642,775.00			642,775		-
46	โฉนด	25330	11	1030	ม.3	3	3	63	1,2,3	1,563.00	125	195,375									-			-	195,375.00			195,375		-
									1	1,537.75	125	192,219									-			-	192,218.75			192,219		-
									2	5.25	125	656	1	5 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	21		6,700	140,700	5	8	129,444	130,100.25			130,100	0.02	26.02
									3	20.00	125	2,500	2	5 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	80		6,700	536,000	30	50	268,000	270,500.00			270,500	0.3	811.50
									รวม	1,563.00	125	195,375									-			-	195,375.00			195,375		
	โฉนด	25329	40	968	ม.3	11	0	12	1	44,121.00	125	5,515,125									-			-	5,515,125.00			5,515,125		-
	โฉนด	26315	19	991	ม.3	4	0	75	1,2	1,675.00	300	502,500									-			-	502,500.00			502,500		-
									1	1,636.00	300	490,800									-			-	490,800.00			490,800		-
									2	39.00	300	11,700	3	209 ม.3	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156		6,700	1,045,200	4	4	1,003,392	1,015,092.00			1,015,092	0.02	203.02
									รวม	1,675.00	300	502,500									-			-	502,500.00			502,500		
	โฉนด	27075	47	825	ม.3	13	3	60	1	5,560.00	125	695,000									-			-	695,000.00			695,000		-
47	โฉนด	16539	56	154	ม.3	0	3	89	1	389.00	1,500	583,500									-			-	583,500.00			583,500		-
48	โฉนด	33476	7	3405	ม.3	28	3	83	1	11,291.40	150	1,693,710									-			-	1,693,710.00			1,693,710		-
												-									-			-	-			-		-
49	โฉนด	11071	1	1459	ม.3	47	0	15	1	18,815.00	150	2,822,250									-			-	2,822,250.00			2,822,250		-
	โฉนด	11136	63	1457	ม.3	20	0	2	1	8,002.00	150	1,200,300									-			-	1,200,300.00			1,200,300		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	11135	2	1456	ม.3	18	0	60	1	7,260.00	150	1,089,000									-			-	1,089,000.00			1,089,000		-
	โฉนด	33475	10	3404	ม.3	28	3	78	1	11,578.00	150	1,736,700									-			-	1,736,700.00			1,736,700		-
												-									-			-	-			6,848,250		-
1	โฉนด	11940	19	1176	ม.4	9	1	2	1	637.00	250	159,250									-			-	159,250.00			159,250		-
2	โฉนด	17178	5	1120	ม.4	2	2	63	1,2	1,063.00	1,100	1,169,300									-			-	1,169,300.00			1,169,300		-
									1	988.00	1,100	1,086,800									-			-	1,086,800.00			1,086,800		-
									2	75.00	1,100	82,500	1	85 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	300		6,700	2,010,000	20	30	1,407,000	1,489,500.00			1,489,500		-
									รวม	1,063.00	1,100	1,169,300									-			-	1,169,300.00			1,169,300		-
	โฉนด	17179	57	1125	ม.4	1	2	64	1	664.00	1,100	730,400									-			-	730,400.00			730,400		-
	โฉนด	17180	56	1126	ม4	1	1	56	1	556.00	1,100	611,600									-			-	611,600.00			611,600		-
3	โฉนด	26963	66	2745	ม.4	2	3	71	1,2	1,171.00	350	409,850									-			-	409,850.00			409,850		-
									1	1,146.25	350	401,188									-			-	401,187.50			401,188		-
									2	24.75	350	8,663	1	63 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	20	30	464,310	472,972.50			472,973		-
									รวม	1,171.00	350	409,850									-			-	409,850.00			409,850		
	โฉนด	26962	65	2744	ม.4	7	2	47	1,3	3,047.00	350	1,066,450									-			-	1,066,450.00			1,066,450		-
									1	3,038.00	350	1,063,300									-			-	1,063,300.00			1,063,300		-
									3	9.00	350	3,150			เสาสัญญาณโทรศัพท์			36			-			-	3,150.00			3,150	0.3	9.45
									รวม	3,047.00	350	1,066,450									-			-	1,066,450.00			1,066,450		-
4	โฉนด	43108	93	4331	ม.4	1	3	74	1	774.00	1,100	851,400									-			-	851,400.00			851,400		-
5	โฉนด	25017	22	1175	ม.4	5	1	87	1,2	2,187.00	250	546,750									-			-	546,750.00			546,750		-
									1	2,162.25	250	540,563									-			-	540,562.50			540,563		-
									2	24.75	250	6,188	1	196 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	20	30	464,310	470,497.50			470,498		-
									รวม	2,187.00	250	546,750									-			-	546,750.00			546,750		-
6	น.ส.3ข	-	-	-	ม.4	19	2	0	1	7,800.00	175	1,365,000									-			-	1,365,000.00			1,365,000	0.01	136.50
7	โฉนด	22236	13	1405	ม.4	10	3	51	1	4,351.00	100	435,100									-			-	435,100.00			435,100		-
8	น.ส.3ก	1736	37	-	ม.4	10	0	63	1	4,063.00	175	711,025									-			-	711,025.00			711,025	0.01	71.10

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9	น.ส.3ก	920	82	-	ม.4	6	0	36	1,2	2,436.00	175	426,300									-			-	426,300.00			426,300		-
									1	2,432.25	175	425,644									-			-	425,643.75			425,644	0.01	42.56
									2	3.75	175	656	1	51/1 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	15		6,700	100,500	2	2	98,490	99,146.25			99,146	0.02	19.83
									รวม	2,436.00	175	426,300									-			-	426,300.00			426,300		
10	น.ส.3ก	1388	43	-	ม.4	5	0	80	1	2,080.00	175	364,000									-			-	364,000.00			364,000	0.01	36.40
11	โฉนด	37339	39	3749	ม.4	7	1	36	1	2,936.00	125	367,000									-			-	367,000.00			367,000		-
12	โฉนด	17392	3	1210	ม.4	2	3	79	1,2	1,179.00	175	206,325									-			-	206,325.00			206,325		-
									1	1,152.00	175	201,600									-			-	201,600.00			201,600		-
									2	27.00	175	4,725	1	62 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		6,700	723,600	40	72	202,608	207,333.00			207,333		-
									รวม	1,179.00	175	206,325									-			-	206,325.00			206,325		-
13	โฉนด	11717	19	1436	ม.4	0	1	99	1	199.00	175	34,825									-			-	34,825.00			34,825		-
	โฉนด	24665	20	1433	ม.4	0	2	79	1	279.00	175	48,825									-			-	48,825.00			48,825		-
	โฉนด	24664	21	1434	ม.4	0	1	98	1	198.00	975	193,050									-			-	193,050.00			193,050		-
	โฉนด	11716	18	1435	ม.4	4	1	16	1	1,716.00	1,300	2,230,800									-			-	2,230,800.00			2,230,800		-
14	โฉนด	44346	71	4362	ม.4	2	0	48	1,2	848.00	900	763,200									-			-	763,200.00			763,200		-
									1	823.25	900	740,925									-			-	740,925.00			740,925		-
									2	24.75	900	22,275	1	167 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	10	10	596,970	619,245.00			619,245		-
									รวม	848.00	900	763,200									-			-	763,200.00			763,200		-
15	น.ส.3 ก	2025	93	-	ม.4	2	3	37	1	1,137.00	175	198,975									-			-	198,975.00			198,975	0.01	19.90
	น.ส.3 ก	2027	95	-	ม.4	0	0	99	1	99.00	175	17,325									-			-	17,325.00			17,325	0.01	1.73
16	โฉนด	17565	40	1401	ม.4	8	2	51	1	3,451.00	300	1,035,300									-			-	1,035,300.00			1,035,300		-
17	โฉนด	28444	30	1353	ม.4	2	2	17	1	1,017.00	175	177,975									-			-	177,975.00			177,975		-
	โฉนด	28442	29	1352	ม.4	2	3	23	1	1,123.00	100	112,300									-			-	112,300.00			112,300		-
	น.ส.3ก	919	27	-	ม.4	6	2	43	1	2,643.00	175	462,525									-			-	462,525.00			462,525	0.01	46.25

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
18	น.ส.3ก	931	39	-	ม.4	3	0	86	1,2	1,286.00	175	225,050									-			-	225,050.00			225,050		-
									1	1,256.25	175	219,844									-			-	219,843.75			219,844	0.01	21.98
									2	29.75	175	5,206	1	174 ม.4	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119		6,700	797,300	25	85	119,595	124,801.25			124,801	0.02	24.96
									รวม	1,286.00	175	225,050									-			-	225,050.00			225,050		
	น.ส.3ก	932	40	-	ม.4	8	3	20	1	3,520.00	175	616,000									-			-	616,000.00			616,000	0.01	61.60
	โฉนด	21314	10	1157	ม.4	5	1	97	1	2,197.00	175	384,475									-			-	384,475.00			384,475		-
19	โฉนด	11721	15	1440	ม.4	1	3	83	1,2	783.00	150	117,450									-			-	117,450.00			117,450		-
									1	758.25	150	113,738									-			-	113,737.50			113,738		-
									2	24.75	150	3,713	1	60 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	25	40	397,980	401,692.50			401,693		-
									รวม	783.00	150	117,450									-			-	117,450.00			117,450		-
	โฉนด	11720	14	1439	ม.4	0	0	71	1	71.00	175	12,425									-			-	12,425.00			12,425		-
20	น.ส.3ก	918	26	-	ม.4	7	0	46	1	2,846.00	175	498,050									-			-	498,050.00			498,050	0.01	49.81
21	น.ส.3	-	-	-	ม.4	2	2	50	1	1,050.00	175	183,750									-			-	183,750.00			183,750	0.01	18.38
	น.ส.3	-	-	-	ม.4	2	2	20	1	1,020.00	175	178,500									-			-	178,500.00			178,500	0.01	17.85
22	โฉนด	26234	35	1172	ม.4	2	0	94	1,2	894.00	1,100	983,400									-			-	983,400.00			983,400		-
									1	864.00	1,100	950,400									-			-	950,400.00			950,400		-
									2	30.00	1,100	33,000	1	184 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	8	8	739,680	772,680.00			772,680		-
									รวม	894.00	1,100	983,400									-			-	983,400.00			983,400		-
	โฉนด	14869	14	1179	ม.4	8	0	69	1	3,269.00		-									-			-	-			-		-
23	โฉนด	25823	46	1133	ม.4	2	2	85	1,2	1,085.00	1,100	1,193,500									-			-	1,193,500.00			1,193,500		-
									1	1,060.25	1,100	1,166,275									-			-	1,166,275.00			1,166,275		-
									2	24.75	1,100	27,225	1	146 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	21	32	451,044	478,269.00			478,269	0.02	95.65
									รวม	1,085.00	1,100	1,193,500									-			-	1,193,500.00			1,193,500		
24	โฉนด	29222	3	1202	ม.4	5	2	10	1	2,210.00	150	331,500									-			-	331,500.00			331,500		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
25	โฉนด	25217	31	1148	ม.4	1	3	44	1	744.00	1,100	818,400									-			-	818,400.00			818,400		-
	โฉนด	17382	43	1139	ม.4	0	2	11	1	211.00	125	26,375									-			-	26,375.00			26,375		-
	โฉนด	14871	24	1184	ม.4	5	2	91	1	2,291.00	100	229,100									-			-	229,100.00			229,100		-
	โฉนด	17383	31	1149	ม.4	1	0	57	1	457.00	1,100	502,700									-			-	502,700.00			502,700		-
26	น.ส.3ข	-	-	-	ม.4	12	0	0	1	4,800.00	175	840,000									-			-	840,000.00			840,000	0.01	84.00
27	โฉนด	21324	32	1194	ม.4	4	1	74	1	1,774.00	150	266,100									-			-	266,100.00			266,100		-
28	น.ส.2ก	561	83	-	ม.4	12	2	0	1	5,000.00	175	875,000									-			-	875,000.00			875,000	0.01	87.50
	น.ส.3ก	562	84	-	ม.4	2	2	0	1	1,000.00	175	175,000									-			-	175,000.00			175,000	0.01	17.50
29	โฉนด	-	40	-	ม.4	3	1	12	1,2	1,312.00	100	131,200									-			-	131,200.00			131,200		-
									1	1,287.25	100	128,725									-			-	128,725.00			128,725	0.01	12.87
									2	24.75	100	2,475	1	144 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	5	5	630,135	632,610.00			632,610	0.02	126.52
									รวม	1,312.00	100	131,200									-			-	131,200.00			131,200		-
30	น.ส.3	-	101	-	ม.4	5	3	63	1,2	2,363.00	175	413,525									-			-	413,525.00			413,525		-
									1	2,357.00	175	412,475									-			-	412,475.00			412,475	0.01	41.25
									2	6.00	175	1,050	1	110 ม.4	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		6,700	160,800	25	40	96,480	97,530.00			97,530	0.02	19.50
									รวม	2,363.00	175	413,525									-			-	413,525.00			413,525		
31	โฉนด	25805	34	1173	ม.4	0	3	99	1	300.00	1,500	450,000									-			-	450,000.00			450,000		-
	โฉนด	37109	80	3734	ม.4	0	3	95	1	395.00	1,500	592,500									-			-	592,500.00			592,500		-
	โฉนด	37110	81	3735	ม.4	0	3	99	3	400.00	1,500	600,000	3		เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	600,000.00			600,000	0.3	1,800.00
32	โฉนด	31331	55	2983	ม.4	0	3	46	1	346.00	1,500	519,000									-			-	519,000.00			519,000		-
33	โฉนด	32596	56	3177	ม.4	4	2	15	1	1,815.00	1,100	1,996,500									-			-	1,996,500.00			1,996,500		-
34	โฉนด	21315	13	1158	ม.4	4	2	7	1	1,807.00	1,300	2,349,100									-			-	2,349,100.00			2,349,100		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
35	โฉนด	24960	33	1174	ม.4	2	0	65	1,3	865.00	1,100	951,500									-			-	951,500.00			951,500		-
									1	815.00	1,100	896,500									-			-	896,500.00			896,500		-
									3	50.00	1,100	55,000	1		บ้านเดี่ยว(รีสอร์ท)	ตึก	3	200		6,700	1,340,000	3	3	1,299,800	1,354,800.00			1,354,800	0.3	4,064.40
									รวม	865.00	1,100	951,500									-			-	951,500.00			951,500		-
36	โฉนด	27191	68	2044	ม.4	3	3	64	1	1,564.00	125	195,500									-			-	195,500.00			195,500		-
1	โฉนด	16191	20	2312	ม.5	2	2	41	1	1,041.00	100	104,100									-			-	104,100.00			104,100		-
2	น.ส.3ก	2208	91	-	ม.5	4	0	99	1,2	1,699.00	175	297,325									-			-	297,325.00			297,325		-
									1	1,674.25	175	292,994									-			-	292,993.75			292,994	0.01	29.30
									2	24.75	175	4,331	1	13 ม.5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	41	72	185,724	190,055.25			190,055	0.02	38.01
									รวม	1,699.00	175	297,325									-			-	297,325.00			297,325		
3	โฉนด	26814	34	2755	ม.5	2	3	57	1,2	1,157.00	400	462,800									-			-	462,800.00			462,800		-
									1	1,114.50	400	445,800									-			-	445,800.00			445,800		-
									2	42.50	400	17,000	1	17 ม.5	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170		6,700	1,139,000	59	85	170,850	187,850.00			187,850	0.02	37.57
									รวม	1,157.00	400	462,800									-			-	462,800.00			462,800		
	โฉนด	16231	10	2353	ม.5	4	0	96	1	1,696.00	150	254,400									-			-	254,400.00			254,400		-
	โฉนด	16230	9	2352	ม.5	3	1	86	1	1,368.00	150	205,200									-			-	205,200.00			205,200		-
4	โฉนด	16291	4	2446	ม.5	3	0	98	1	1,298.00	100	129,800									-			-	129,800.00			129,800		-
5	โฉนด	16201	9	2321	ม.5	1	1	12	1,2	512.00	175	89,600									-			-	89,600.00			89,600		-
									1	472.50	175	82,688									-			-	82,687.50			82,688		-
									2	39.50	175	6,913	1	4 ม.5	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158		6,700	1,058,600	22	85	158,790	165,702.50			165,703		-
									รวม	512.00	175	89,600									-			-	89,600.00			89,600		-
	น.ส.3ก	1518	83	-	ม.5	8	1	96	1	3,396.00	175	594,300									-			-	594,300.00			594,300	0.01	59.43
6	โฉนด	38022	41	3782	ม.5	4	1	48	1,2	1,748.00	125	218,500									-			-	218,500.00			218,500		-
									1	1,721.75	125	215,219									-			-	215,218.75			215,219		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									2	26.25	125	3,281	1	32 ม.5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105		6,700	703,500	14	18	576,870	580,151.25			580,151		-
									รวม	1,748.00	125	218,500									-			-	218,500.00			218,500		-
7	โฉนด	16214	8	2336	ม.5	0	3	28	1	328.00	100	32,800									-			-	32,800.00			32,800		-
8	น.ส.3ก	1830	88	-	ม.5	3	3	8	1,2	1,508.00	175	263,900									-			-	263,900.00			263,900		-
									1	1,504.07	175	263,212									-			-	263,212.25			263,212	0.01	26.32
									2	3.93	175	688	1	29 ม.5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	15.75		6,700	105,525	17	24	80,199	80,886.75			80,887	0.02	16.18
									รวม	1,508.00	175	263,900									-			-	263,900.00			263,900		-
	สทก.	12	-	-	ม.5	9	2	0	1	3,800.00	175	665,000									-			-	665,000.00			665,000	0.01	66.50
9	โฉนด	40360	28	4078	ม.5	11	0	5	1	4,405.00	175	770,875									-			-	770,875.00			770,875		-
10	โฉนด	16182	25	2303	ม.5	2	2	37	1,2	1,037.00	350	362,950									-			-	362,950.00			362,950		-
									1	1,016.69	350	355,842									-			-	355,841.50			355,842		-
									2	20.31	350	7,109	1	9 ม.5	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.25		6,700	544,375	33	85	81,656	88,764.75			88,765		-
									รวม	1,037.00	350	362,950									-			-	362,950.00			362,950		-
	โฉนด	34582	23	3602	ม.5	8	2	57	1,2	3,457.00	600	2,074,200									-			-	2,074,200.00			2,074,200		-
									1	3,436.82	600	2,062,092									-			-	2,062,092.00			2,062,092		-
									2	20.18	600	12,108	1	37 ม.5	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.75		6,700	541,025	34	58	227,231	239,338.50			239,339	0.02	47.87
									รวม	3,457.00	600	2,074,200									-			-	2,074,200.00			2,074,200		
	โฉนด	24391	19	2327	ม.5	4	1	64	1	1,764.00	175	308,700									-			-	308,700.00			308,700		-
	โฉนด	44462	37	4381	ม.5	2	1	57	1	957.00	100	95,700									-			-	95,700.00			95,700		-
	โฉนด	16183	30	2304	ม.5	1	1	6	1	506.00	475	240,350									-			-	240,350.00			240,350		-
	โฉนด	40370	30	4088	ม.5	2	0	74	1	874.00	100	87,400									-			-	87,400.00			87,400		-
	โฉนด	16180	26	2301	ม.5	1	2	66	1	666.00	350	233,100									-			-	233,100.00			233,100		-
	โฉนด	16181	29	2302	ม.5	0	3	21	1	321.00	475	152,475									-			-	152,475.00			152,475		-
	โฉนด	34692	23	3602	ม.5	8	2	57	1	3,457.00	400	1,382,800									-			-	1,382,800.00			1,382,800		-
	โฉนด	44463	38	4382	ม.5	7	1	51	1	2,951.00	100	295,100									-			-	295,100.00			295,100		-
	สทก1	-	16	-	ม.5	9	3	0	1	3,900.00	175	682,500									-			-	682,500.00			682,500	0.01	68.25
11	โฉนด	16184	24	2305	ม.5	1	1	84	1	584.00	475	277,400									-			-	277,400.00			277,400		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	16185	31	2306	ม.5	0	1	48	1	148.00	475	70,300									-			-	70,300.00			70,300		-
	โฉนด	16187	32	2308	ม.5	0	1	78	1	178.00	400	71,200									-			-	71,200.00			71,200		-
12	น.ส.3ก	2106	89	-	ม.5	18	2	17	1	7,417.00	175	1,297,975									-			-	1,297,975.00			1,297,975	0.01	129.80
13	โฉนด	-	19	-	ม.5	5	2	7	1	2,207.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3	-	29	-	ม.5	0	3	0	1	300.00	175	52,500									-			-	52,500.00			52,500	0.01	5.25
14	โฉนด	16227	6	2349	ม.5	3	2	38	1	1,438.00	100	143,800									-			-	143,800.00			143,800		-
	โฉนด	16226	5	2348	ม.5	6	3	48	1	2,748.00	100	274,800									-			-	274,800.00			274,800		-
15	โฉนด	16229	8	2351	ม.5	9	0	83	1	3,683.00	175	644,525									-			-	644,525.00			644,525		-
16	โฉนด	40359	27	4077	ม.5	2	1	73	1	973.00		-									-			-	-			-		-
17	โฉนด	16224	1	2346	ม.6	4	2	73	1	1,873.00	175	327,775									-			-	327,775.00			327,775		-
18	น.ส.3	58/53	-	-	ม.5	5	0	0	1	2,000.00	175	350,000									-			-	350,000.00			350,000	0.01	35.00
19	โฉนด	16200	10	2320	ม.5	1	0	90	1	490.00	175	85,750									-			-	85,750.00			85,750		-
20	น.ส.3ข	-	-	-	ม.5	5	0	0	1,2	2,000.00	175	350,000									-			-	350,000.00			350,000		-
									1	1,988.00	175	347,900									-			-	347,900.00			347,900	0.01	34.79
									2	12.00	175	2,100	1	135 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	6	6	302,304	304,404.00			304,404	0.02	60.88
									รวม	2,000.00	175	350,000									-			-	350,000.00			350,000		
1	โฉนด	16235	33	2360	ม.6	7	3	55	1	3,155.00	275	867,625									-			-	867,625.00			867,625		-
2	โฉนด	16273	20	2419	ม.6	1	0	41	1	441.00	350	154,350									-			-	154,350.00			154,350		-
	โฉนด	16312	30	2472	ม.6	13	1	46	1	5,346.00	275	1,470,150									-			-	1,470,150.00			1,470,150		-
3	โฉนด	46840	116	5064	ม.6	1	0	71	1,2	471.00	100	47,100									-			-	47,100.00			47,100		-
									1	421.00	100	42,100									-			-	42,100.00			42,100		-
									2	50.00	100	5,000	1	39 ม.6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200		6,700	1,340,000	41	85	201,000	206,000.00			206,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									รวม	471.00	100	47,100									-			-	47,100.00			47,100		-
	โฉนด	40250	45	4028	ม.6	10	2	22	1	4,222.00	175	738,850									-			-	738,850.00			738,850		-
4	สทก.1ก	27916	14	-	ม.6	12	0	0	1	4,800.00	100	480,000									-			-	480,000.00			480,000	0.01	48.00
5	โฉนด	26381	10	2467	ม.6	1	2	92	1,2	692.00	475	328,700									-			-	328,700.00			328,700		-
									1	667.25	475	316,944									-			-	316,943.75			316,944		-
									2	24.75	475	11,756	1	3 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	15	20	530,640	542,396.25			542,396		-
									รวม	692.00	475	328,700									-			-	328,700.00			328,700		-
6	โฉนด	16325	36	2480	ม.6	1	2	81	1,2	681.00	400	272,400									-			-	272,400.00			272,400		-
									1	661.00	400	264,400									-			-	264,400.00			264,400		-
									2	20.00	400	8,000	1	14 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	32	54	246,560	254,560.00			254,560	0.02	50.91
									รวม	681.00	400	272,400									-			-	272,400.00			272,400		-
7	โฉนด	39014	115	3821	ม.6	4	0	11	1,2	1,611.00	125	201,375									-			-	201,375.00			201,375		-
									1	1,581.00	125	197,625									-			-	197,625.00			197,625		-
									2	30.00	125	3,750	1	15 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	70	76	192,960	196,710.00			196,710		-
									รวม	1,611.00	125	201,375									-			-	201,375.00			201,375		-
8	โฉนด	16285	52	2433	ม.6	1	0	38	1	438.00	125	54,750									-			-	54,750.00			54,750		-
	ส.ทก1ก	-	6	-	ม.6	6	3	75	1	975.00	175	170,625									-			-	170,625.00			170,625	0.01	17.06
9	โฉนด	16271	22	2417	ม.6	1	0	96	1,2,3	496.00	350	173,600									-			-	173,600.00			173,600		-
									1	458.75	350	160,563									-			-	160,562.50			160,563		-
									2,3	37.25	350	13,038	1	20 ม.6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2,3	149	100	6,700	998,300	30	85	149,745	162,782.50			162,783		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	2	1.34	6,700				-	-	2,181.29		2,006	0.3	6.02
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	147	98.66	6,700				-	-	160,601.70		147,738		-
									รวม	496.00	350	173,600									-			-	173,600.00			173,600		-
10	โฉนด	16272	21	2418	ม.6	1	3	5	1,2	705.00	350	246,750									-			-	246,750.00			246,750		-
									1	680.25	350	238,088									-			-	238,087.50			238,088		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									2	24.75	350	8,663	1	19 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	43	76	159,192	167,854.50			167,855		-
									รวม	705.00	350	246,750									-			-	246,750.00			246,750		-
	โฉนด	16252	69	2377	ม.6	2	3	61	1	1,161.00	275	319,275									-			-	319,275.00			319,275		-
	โฉนด	16238	37	2363	ม.6	1	1	96	1	596.00	350	208,600									-			-	208,600.00			208,600		-
11	โฉนด	16269	24	2415	ม.6	3	2	21	1	1,421.00	350	497,350									-			-	497,350.00			497,350		-
12	น.ส3	-	-	-	ม.6	7	1	40	1	2,940.00	175	514,500									-			-	514,500.00			514,500	0.01	51.45
13	โฉนด	16306	22	2462	ม.6	1	1	20	1	520.00	400	208,000									-			-	208,000.00			208,000		-
14	น.ส.3	-	-	-	ม.6	4	0	0	1	400.00	100	40,000									-			-	40,000.00			40,000	0.01	4.00
15	โฉนด	39013	114	3820	ม.6	0	0	50	2	50.00	175	8,750	1	52 ม.6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200		6,700	1,340,000	15	50	670,000	678,750.00			678,750		-
	โฉนด	26762	58	2449	ม.6	1	2	49	1	649.00	125	81,125									-			-	81,125.00			81,125		-
16	โฉนด	28827	69	2831	ม.6	2	2	39	1,2,3	1,039.00	475	493,525									-			-	493,525.00			493,525		-
									1	1,019.50	475	484,263									-			-	484,262.50			484,263		-
									2,3	19.50	475	9,263	1	37 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	6,700	522,600			522,600	531,862.50			531,863		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	20	25.64	6,700				-	-	136,369.67		136,369	0.3	409.11
									รวม	1,039.00	475	493,525			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	58	74.36	6,700				-	493,525.00	395,493.33		395,493		-
	โฉนด	28826	68	2830	ม.6	2	2	40	1	1,040.00	400	416,000									-			-	416,000.00			416,000		-
17	โฉนด	34090	92	3246	ม.6	10	0	91	1	4,091.00	125	511,375									-			-	511,375.00			511,375		-
18	โฉนด	30135	44	2930	ม.6	1	0	24	1	424.00	400	169,600									-			-	169,600.00			169,600		-
	โฉนด	16310	26	2469	ม.6	1	2	61	1,2	661.00	400	264,400									-			-	264,400.00			264,400		-
									1	607.00	400	242,800									-			-	242,800.00			242,800		-
									2	54.00	400	21,600	1	ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216		6,700	1,447,200	33	56	636,768	658,368.00			658,368	0.02	131.67
									รวม	661.00	400	264,400									-			-	264,400.00			264,400		-
19	โฉนด	16284	43	2431	ม.6	2	0	28	1	828.00	400	331,200									-			-	331,200.00			331,200		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
20	โฉนด	16522	7	2381	ม.6	3	0	58	1,2	1,258.00	400	503,200									-			-	503,200.00			503,200		-
									1	1,249.22	400	499,688									-			-	499,688.00			499,688		-
									2	8.78	400	3,512	1	10 ม.6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35		6,700	234,500	50	76	56,280	59,792.00			59,792	0.02	11.96
									รวม	1,258.00	400	503,200									-			-	503,200.00			503,200		-
21	โฉนด	16300	6	2456	ม.6	2	3	31	1,2	1,131.00	150	169,650									-			-	169,650.00			169,650		-
									1	1,096.25	150	164,438									-			-	164,437.50			164,438		-
									2	34.75	150	5,213	1	9 ม.6	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไ	2	139		6,700	931,300	40	85	139,695	144,907.50			144,908		-
									รวม	1,131.00	150	169,650									-			-	169,650.00			169,650		-
	โฉนด	16299	5	2455	ม.6	1	0	2	1	402.00	125	50,250									-			-	50,250.00			50,250		-
	โฉนด	35345	4	3250	ม.6	5	0	65	1	2,065.00	150	309,750									-			-	309,750.00			309,750		-
22	โฉนด	16304	17	2460	ม.6	4	0	57	1,2	1,657.00	350	579,950									-			-	579,950.00			579,950		-
									1	1,632.25	350	571,288									-			-	571,287.50			571,288		-
									2	24.75	350	8,663	1	56 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	30	50	331,650	340,312.50			340,313	0.02	68.06
									รวม	1,657.00	350	579,950									-			-	579,950.00			579,950		
23	โฉนด	24524	40	2396	ม.6	4	3	39	1	1,939.00	125	242,375									-			-	242,375.00			242,375		-
24	โฉนด	16244	41	2369	ม.6	1	2	61	1,2	661.00	275	181,775									-			-	181,775.00			181,775		-
									1	650.50	275	178,888									-			-	178,887.50			178,888		-
									2	10.50	275	2,888	1	22 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		6,700	281,400	30	50	140,700	143,587.50			143,588	0.02	28.72
									รวม	661.00	275	181,775									-			-	181,775.00			181,775		-
25	โฉนด	32432	88	3169	ม.6	2	2	23	1,2	1,023.00	150	153,450									-			-	153,450.00			153,450		-
									1	998.25	150	149,738									-			-	149,737.50			149,738		-
									2	24.75	150	3,713	1	6 ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	2	2	650,034	653,746.50			653,747	0.02	130.75
									รวม	1,023.00	150	153,450									-			-	153,450.00			153,450		
26	โฉนด	29383	80	2870	ม.6	1	0	21	1,2,3	421.00	400	168,400									-			-	168,400.00			168,400		-
									1	389.00	400	155,600									-			-	155,600.00			155,600		-
									2,3	32.00	400	12,800	1	15 ม.5	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2,3	128	100	6,700	857,600	20	50	428,800	441,600.00			441,600		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	12	9.38	6,700				-	-	41,422.08		41,422	0.3	124.27
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	116	90.62	6,700				-	-	400,177.9		400,177		-
									รวม	421.00	400	168,400									-			-	168,400.00			168,400		-
	โฉนด	34091	93	3247	ม.6	2	2	32	1	1,032.00	125	129,000									-			-	129,000.00			129,000		-
																													รวม	124.27
27	โฉนด	35909	97	3225	ม.6	3	2	15	1	1,415.00	350	495,250									-			-	495,250.00			495,250		-
	โฉนด	34086	104	3232	ม.6	3	0	26	1,2	1,226.00	125	153,250									-			-	153,250.00			153,250		-
									1	1,217.25	125	152,156									-			-	152,156.25			152,156		-
									2	8.75	125	1,094	1	25 ม.6	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	35		6,700	234,500	50	93	16,415	17,508.75			17,509		-
									รวม	1,226.00	125	153,250									-			-	153,250.00			153,250		-
	โฉนด	16243	40	2368	ม.6	2	2	81	1,2	1,081.00	350	378,350									-			-	378,350.00			378,350		-
									1	1,086.00	350	380,100									-			-	380,100.00			380,100		-
									2	13.00	350	4,550	1	ม.6	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	52		6,700	348,400	4	4	334,464	339,014.00			339,014	0.02	67.80
									รวม	1,099.00	350	384,650									-			-	384,650.00			384,650		-
	โฉนด	35908	96	3224	ม.6	2	0	65	1	865.00	125	108,125									-			-	108,125.00			108,125		-
	โฉนด	16279	45	2426	ม.6	2	0	67	1	867.00	125	108,375									-			-	108,375.00			108,375		-
	โฉนด	34096	106	3234	ม.6	12	0	12	1	4,812.00	150	721,800									-			-	721,800.00			721,800		-
	โฉนด	35910	103	3231	ม.6	3	2	83	1	1,483.00	125	185,375									-			-	185,375.00			185,375		-
1	โฉนด	21479	4	316	ม.7	3	2	78	1	1,478.00	125	184,750									-			-	184,750.00			184,750		-
	โฉนด	28035	67	2812	ม.7	2	2	8	1	1,008.00	125	126,000									-			-	126,000.00			126,000		-
2	น.ส.3	1076	129	-	ม.7	8	3	70	1,2	3,570.00	175	624,750									-			-	624,750.00			624,750		-
									1	3,545.25	175	620,419									-			-	620,418.75			620,419	0.01	62.04
									2	24.75	175	4,331	1	78 ม.7	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99		6,700	663,300	30	85	99,495	103,826.25			103,826	0.02	20.77
									รวม	3,570.00	175	624,750									-			-	624,750.00			624,750		
3	โฉนด	32409	118	3156	ม.7	1	0	72	1	472.00	100	47,200									-			-	47,200.00			47,200		-
4	โฉนด	35816	76	3534	ม.7	1	3	34	1,2	734.00	300	220,200									-			-	220,200.00			220,200		-
									1	685.25	300	205,575									-			-	205,575.00			205,575		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									2	48.75	300	14,625	1	39 ม.7	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195		6,700	1,306,500	50	85	195,975	210,600.00			210,600		-
									รวม	734.00	300	220,200									-			-	220,200.00			220,200		-
	น.ส.3ข	-	1	134	ม.7	5	1	93	1	2,193.00	100	219,300									-			-	219,300.00			219,300	0.01	21.93
5	โฉนด	31444	116	3007	ม.7	1	3	21	1,2	721.00	175	126,175									-			-	126,175.00			126,175		-
									1	694.25	175	121,494									-			-	121,493.75			121,494		-
									2	26.75	175	4,681	1	21 ม.7	บ้านเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107		6,700	716,900	70	85	107,535	112,216.25			112,216		-
									รวม	721.00	175	126,175									-			-	126,175.00			126,175		-
6	โฉนด	24407	55	2592	ม.7	4	1	90	1,2,3	1,790.00	200	358,000									-			-	358,000.00			358,000		-
									1	1,765.25	200	353,050									-			-	353,050.00			353,050		-
									2,3	24.75	200	4,950	1	14 ม.7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	99	100	6,700	663,300	7	7	616,869	621,819.00			621,819		-
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	49	49.49	6,700				-	-	307,738.22	50	307,738		-
												-			ด้านหน้าข้าขาย		3	50	50.51	6,700				-	-	314,080.78		314,080	0.3	942.24
									รวม	1,790.00	200	358,000									-			-	358,000.00					
	โฉนด	37478	124	3587	ม.7	3	0	0	1	1,200.00	125	150,000									-			-	150,000.00			150,000		-
7	โฉนด	28033	100	2810	ม.7	2	1	8	1,2	908.00	125	113,500									-			-	113,500.00			113,500		-
									1	883.25	125	110,406									-			-	110,406.25			110,406		-
									2	24.75	125	3,094	1	57 ม.7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	13	16	557,172	560,265.75			560,266		-
									รวม	908.00	125	113,500									-			-	113,500.00			113,500		-
8	โฉนด	26341	36	2501	ม.7	10	2	4	1,2	4,204.00	175	735,700									-			-	735,700.00			735,700		-
									1	4,157.75	175	727,606									-			-	727,606.25			727,606		-
									2	46.25	175	8,094	1	ม.7	บ้านเดี่ยว	คึ่งตึกครึ่งไม้	2	185		6,700	1,239,500	70	85	185,925	194,018.75			194,019	0.02	38.80
									รวม	4,204.00	175	735,700									-			-	735,700.00					
	โฉนด	16342	34	2503	ม.7	1	2	15	1	615.00	175	107,625									-			-	107,625.00			107,625		
	โฉนด	26142	35	2502	ม.7	1	3	23	1	723.00	175	126,525									-			-	126,525.00			126,525		-
	โฉนด	24528	50	2400	ม.7	8	0	63	1	3,263.00	125	407,875									-			-	407,875.00			407,875		-
9	โฉนด	16325	36	2480	ม.7	3	0	10	1,2	1,210.00	150	181,500									-			-	181,500.00			181,500		-
									1	1,185.25	150	177,788									-			-	177,787.50			177,788		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
									2	24.75	150	3,713	1		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	15	20	530,640	534,352.50			534,353	0.02	106.87
									รวม	1,210.00	150	181,500									-			-	181,500.00			181,500		-
10	โฉนด	24506	47	2609	ม.7	0	1	90	1,2	190.00	475	90,250									-			-	90,250.00			90,250		-
									1	117.00	475	55,575									-			-	55,575.00			55,575		-
									2,2,2	73.00	475	34,675	1	62 ม.7	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,700	670,000	5	5	636,500	671,175.00			671,175	0.02	134.24
												-	2	16 ม.7	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128		6,700	857,600	5	14	737,536	737,536.00			737,536		-
												-			บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		6,700	428,800	5	5	407,360	407,360.00			407,360	0.02	81.47
									รวม	190.00	475	90,250									-			-	90,250.00			90,250		
	โฉนด	24412	45	2611	ม.7	2	3	80	1	1,580.00	400	632,000									-			-	632,000.00			632,000		-
	โฉนด	31778	113	5115	ม.7	0	1	65	1	165.00	400	66,000									-			-	66,000.00			66,000		-
11	โฉนด	18981	27	2505	ม.7	2	2	20	1,2	1,020.00	175	178,500									-			-	178,500.00			178,500		-
									1	971.25	175	169,969									-			-	169,968.75			169,969		-
									2	48.75	175	8,531	1	15 ม.7	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195		6,700	1,306,500	45	85	195,975	204,506.25			204,506		-
									รวม	1,020.00	175	178,500									-			-	178,500.00			178,500		-
	โฉนด	16344	26	2506	ม.7	2	3	71	1	1,171.00	175	204,925									-			-	204,925.00			204,925		-
	โฉนด	18482	79	2536	ม.7	9	2	28	1	2,828.00	175	494,900									-			-	494,900.00			494,900		-
	น.ส.3	-	187	-	ม.7	5	0	98	1	2,098.00	175	367,150									-			-	367,150.00			367,150	0.01	36.72
12	โฉนด	24402	101	2544	ม.7	3	3	32	1	1,532.00	125	191,500									-			-	191,500.00			191,500		-
13	โฉนด	32406	105	3153	ม.7	0	0	86	1	86.00	400	34,400									-			-	34,400.00			34,400		-
	โฉนด	34971	135	3552	ม.7	2	1	11	1	911.00	125	113,875									-			-	113,875.00			113,875		-
14	น.ส.3ก	-	52	-	ม.7	1	1	40	1	540.00	175	94,500									-			-	94,500.00			94,500	0.01	9.45
15	น.ส.3ก	-	220	-	ม.7	6	0	57	1	2,457.00	175	429,975									-			-	429,975.00			429,975	0.01	43.00
16	นส.3	100/58	58	187	ม.7	0	1	80	1	180.00	175	31,500									-			-	31,500.00			31,500	0.01	3.15
17	โฉนด	16226	38	2582	ม.7	1	2	7	1	607.00	100	60,700									-				60,700.00			60,700		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
18	โฉนด	25464	30	2497	ม.7	0	2	73	1	273.00	175	47,775									-				47,775.00			47,775		-
1	สทก.1ก	-	15	-	ม.8	16	0	0	1	6,400.00	175	1,120,000									-			-	1,120,000.00			1,120,000	0.01	112.00
2	โฉนด	24950	20	2628	ม.8	2	2	33	1	1,033.00	150	154,950									-			-	154,950.00			154,950		-
	โฉนด	24850	21	2629	ม.8	8	0	73	1	3,273.00	150	490,950									-			-	490,950.00			490,950		-
3	โฉนด	43011	61	4270	ม.8	2	0	85	1	885.00		-									-			-	-			-		-
4	โฉนด	17405	56	1239	ม.8	7	1	62	1,2	2,962.00	125	370,250									-			-	370,250.00			370,250		-
									1	2,937.25	125	367,156									-			-	367,156.25			367,156		-
									2	24.75	125	3,094	1	12 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไ	2	99		6,700	663,300	80	85	99,495	102,588.75			102,589	0.02	20.52
									รวม	2,962.00	125	370,250									-			-						
	โฉนด	17408	15	1247	ม.8	11	1	85	1	4,585.00	125	573,125									-			-	573,125.00			573,125		-
	โฉนด	22214	32	1249	ม.8	5	0	24	1	2,024.00	125	253,000									-			-	253,000.00			253,000		-
5	โฉนด	28439	99	1219	ม.8	1	3	77	1,2	707.00	150	106,050									-			-	106,050.00			106,050		-
									1	695.00	150	104,250									-			-	104,250.00			104,250		-
									2	12.00	150	1,800	1	1 ม.8	บ้านเดียว	ตึก	2	48		6,700	321,600	20	30	225,120	226,920.00			226,920	0.02	45.38
									รวม	707.00	150	106,050									-			-	106,050.00					
6	โฉนด	24845	38	3551	ม.8	7	0	42	1,2,3	2,842.00	175	497,350									-			-	497,350.00			497,350		-
									1	1,991.00	175	348,425									-			-	348,425.00			348,425		-
									2,3	45.00	175	7,875	1	92 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	180	100	6,700	1,206,000	30	50	603,000	610,875.00			610,875		-
												-			ด้านหลังที่อยู่อาศัย		2	139.5	77.5	6,700				-	-	473,428.12		473,428		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	40.5	22.5	6,700				-	-	137,446.87		137,446	0.3	412.34
									รวม	2,036.00	175	356,300									-			-				-		
7	น.ส.3ก	1028	18	-	ม.8	5	0	13	1	2,013.00	175	352,275									-			-	352,275.00			352,275	0.01	35.23
	น.ส.3ก	1025	15	-	ม.8	4	0	93	1	1,693.00	175	296,275									-			-	296,275.00			296,275	0.01	29.63
8	น.ส.3ก	-	35	-	ม.8	3	3	83	1	1,583.00	175	277,025									-			-	277,025.00			277,025	0.01	27.70

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
9	โฉนด	41425	161	4169	ม.8	0	2	95	1,2	295.00	175	51,625									-			-	51,625.00			51,625		-
									1	263.00	175	46,025									-			-	46,025.00			46,025		-
									2	32.00	175	5,600	1	206 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	128		6,700	857,600	3	3	831,872	837,472.00			837,472		-
									รวม	295.00	175	51,625									-			-	51,625.00			51,625		-
10	โฉนด	44862	64	4687	ม.8	2	2	59	1	1,059.00	100	105,900									-			-	105,900.00			105,900		-
11	โฉนด	35335	45	3541	ม.8	1	3	18	1	718.00	125	89,750									-			-	89,750.00			89,750		-
	น.ส.3ก	2154	298	-	ม.8	5	2	99	1	2,299.00	175	402,325									-			-	402,325.00			402,325	0.01	40.23
12	โฉนด	35768	56	3675	ม.8	1	1	0	1,2	500.00	250	125,000									-			-	125,000.00			125,000		-
									1	486.25	250	121,563									-			-	121,562.50			121,563		-
									2	13.75	250	3,438	1	205 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55		6,700	368,500	12	14	316,910	320,347.50			320,348	0.02	64.07
									รวม	500.00	250	125,000									-			-	125,000.00			125,000		
13	โฉนด	40972	201	4107	ม.8	0	1	89	1,2,3	189.00	1,500	283,500									-			-	283,500.00			283,500		-
									1	139.50	1,500	209,250									-			-	209,250.00			209,250		-
									2,3	49.50	1,500	74,250	1	198 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	198	100	6,700	1,326,600	5	5	1,260,270	1,334,520.00			1,334,520		-
												-			ด้านหน้าร้านค้า		3	100	50.51	6,700				-	-	674,066.05		674,066	0.3	2,022.20
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	98	49.49	6,700				-	-	660,453.95		660,453		-
									รวม	189.00	1,500	283,500									-			-				-		
	โฉนด	22728	26	1317	ม.8	11	0	50	1	4,450.00	125	556,250									-			-	556,250.00			556,250		-
	โฉนด	11351	41	1077	ม.8	0	1	57	1	157.00	1,500	235,500									-			-	235,500.00			235,500		-
14	โฉนด	42668	212	4239	ม.8	0	0	27	4	27.00	1,500	40,500									-			-	40,500.00			40,500	0.3	121.50
	โฉนด	42669	213	4240	ม.8	0	0	27	4	27.00	475	12,825									-			-	12,825.00			12,825	0.3	38.48
	โฉนด	42670	214	4241	ม.8	0	0	27	4	27.00	475	12,825									-			-	12,825.00			12,825	0.3	38.48
	โฉนด	24671	215	4242	ม.8	0	0	26	4	26.00	475	12,350									-			-	12,350.00			12,350	0.3	37.05
												-									-			-	-			-		
15	โฉนด	41424	160	4166	ม.8	0	0	51	1,2	51.00	225	11,475									-			-	11,475.00			11,475		-
									1	11.25	225	2,531									-			-	2,531.25			2,531		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									2	39.75	225	8,944	1	38 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159		6,700	1,065,300	80	85	159,795	168,738.75			168,739	0.02	33.75
									รวม	51.00	225	11,475									-			-	11,475.00			11,475		
	โฉนด	42124	166	4199	ม.8	0	0	39	1	39.00	225	8,775									-			-	8,775.00			8,775		-
	โฉนด	42123	165	4198	ม.8	0	0	32	1	32.00	225	7,200									-			-	7,200.00			7,200		-
16	โฉนด	17232	28	1509	ม.8	1	2	3	1	603.00	125	75,375									-			-	75,375.00			75,375		-
17	โฉนด	23761	27	1510	ม.8	2	1	90	1	890.00	125	111,250									-			-	111,250.00			111,250		-
18	โฉนด	23762	26	1511	ม.8	3	2	69	1,2	1,469.00	250	367,250									-			-	367,250.00			367,250		-
									1	1,441.00	250	360,250									-			-	360,250.00			360,250		-
									2	28.00	250	7,000	1	192 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		6,700	750,400	10	10	675,360	682,360.00		50	682,360		-
									รวม	1,469.00	250	367,250									-			-	367,250.00			367,250		-
	โฉนด	46259	73	5011	ม.8	5	0	77	1	2,077.00	100	207,700									-			-	207,700.00			207,700		-
	โฉนด	46989	71	5077	ม.8	2	0	18	1	818.00	100	81,800									-			-	81,800.00			81,800		-
	น.ส.3ก	298	4	48	ม.8	7	0	93	1	2,893.00	175	506,275									-			-	506,275.00			506,275	0.01	50.63
19	โฉนด	27018	28	2636	ม.8	8	0	24	1,2	3,224.00	175	564,200									-			-	564,200.00			564,200		-
									1	3,187.75	175	557,856									-			-	557,856.25			557,856		-
									2	36.25	175	6,344	1	72 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145		6,700	971,500	55	85	145,725	152,068.75		50	152,069		-
									รวม	3,224.00	175	564,200									-			-	564,200.00			564,200		-
20	น.ส.3ก	2203	302	-	ม.8	0	3	77	1,2	377.00	175	65,975									-			-	65,975.00			65,975		-
									1	350.00	175	61,250									-			-	61,250.00			61,250	0.01	6.13
									2	27.00	175	4,725	1	96 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		6,700	723,600	25	40	434,160	438,885.00			438,885	0.02	87.78
									รวม	377.00	175	65,975									-			-	65,975.00			65,975		
21	โฉนด	23744	51	1482	ม.8	3	1	10	1,2	1,210.00	175	211,750									-			-	211,750.00			211,750		-
									1	1,167.50	175	204,313									-			-	204,312.50			204,313		-
									2	42.50	175	7,438	1	106 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	170		6,700	1,139,000	3	3	1,104,830	1,112,267.50			1,112,268	0.02	222.45
									รวม	1,210.00	175	211,750									-			-	211,750.00			211,750		-
	โฉนด	45617	65	4443	ม.8	1	0	0	1	400.00	125	50,000									-			-	50,000.00			50,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
22	โฉนด	38289	53	3749	ม.8	2	0	63	1,2	863.00	125	107,875									-			-	107,875.00			107,875		-
									1	843.75	125	105,469									-			-	105,468.75			105,469		-
									2	19.25	125	2,406	1	52 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77		6,700	515,900	40	76	123,816	126,222.25			126,222		-
									รวม	863.00	125	107,875									-			-	107,875.00			107,875		-
23	โฉนด	23741	8	1474	ม.8	3	0	90	1	1,290.00	125	161,250									-			-	161,250.00			161,250		-
24	โฉนด	24510	15	2623	ม.8	4	0	0	1,2	1,600.00	175	280,000									-			-	280,000.00			280,000		-
									1	1,575.25	175	275,669									-			-	275,668.75			275,669		-
									2	24.75	175	4,331	1	86 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	15	20	530,640	534,971.25			534,971	0.02	106.99
									รวม	1,600.00	175	280,000									-			-	280,000.00			280,000		
	โฉนด	24509	9	2619	ม.8	3	0	61	1	1,261.00	175	220,675									-			-	220,675.00			220,675		-
25	โฉนด	17413	80	1261	ม.8	0	0	88	1,2	88.00	1,500	132,000									-			-	132,000.00			132,000		-
									1	68.00	1,500	102,000									-			-	102,000.00			102,000		-
									2	20.00	1,500	30,000	1	81 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	20	30	375,200	405,200.00		50	405,200		-
									รวม	88.00	1,500	132,000									-			-	132,000.00			132,000		-
	โฉนด	17006	37	1306	ม.8	1	3	91	1,2	791.00	150	118,650									-			-	118,650.00			118,650		-
									1	771.00	150	115,650									-			-	115,650.00			115,650		-
									2	20.00	150	3,000	1	165 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	12	14	460,960	463,960.00			463,960	0.02	92.79
									รวม	791.00	150	118,650									-			-	118,650.00			118,650		
26	โฉนด	24914	39	3256	ม.8	3	0	84	1	1,284.00	150	192,600									-			-	192,600.00			192,600		-
27	โฉนด	36723	59	3714	ม.8	0	1	40	1,2	140.00	125	17,500									-			-	17,500.00			17,500		-
									1	109.75	125	13,719									-			-	13,718.75			13,719		-
									2	30.25	125	3,781	1	189 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121		6,700	810,700	5	5	770,165	773,946.25		50	773,946		-
									รวม	140.00	125	17,500									-			-	17,500.00			17,500		-
28	น.ส.3ก	2268	64	-	ม.8	0	0	44	1,2,3	44.00	125	5,500									-			-	5,500.00			5,500		-
									1	29.00	125	3,625									-			-	3,625.00			3,625	0.01	0.36
									2,3	15.00	125	1,875	1	127 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	60	100	6,700	402,000	13	16	337,680	339,555.00			339,555		-
												-			ด้านซ้ายค้าขาย		3	20	33.33	6,700				-	-	113,173.68		113,173	0.3	339.52

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
												-			ด้านขวาอยู่อาศัย		2	40	66.67	6,700				-	-	226,381.32		226,381	0.02	45.28
									รวม	44.00	125	5,500									-			-	5,500.00			5,500		
29	โฉนด	34710	136	3608	ม.8	0	2	64	1	264.00	400	105,600									-			-	105,600.00			105,600		-
30	โฉนด	17188	32	1315	ม.8	6	1	65	1	2,565.00	925	2,372,625									-			-	2,372,625.00			2,372,625		-
31	น.ส.3ก	2377	482	-	ม.8	0	1	82	1,2	182.00	175	31,850									-			-	31,850.00			31,850		-
									1	168.00	175	29,400									-			-	29,400.00			29,400	0.01	2.94
									2	14.00	175	2,450	1	188 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,700	375,200	6	6	352,688	355,138.00			355,138	0.02	71.03
									รวม	182.00	175	31,850									-			-	31,850.00			31,850		
32	น.ส.3ก	330	41	-	ม.8	3	3	6	1,2	1,506.00	125	188,250									-			-	188,250.00			188,250		-
									1	1,494.00	125	186,750									-			-	186,750.00			186,750	0.01	18.68
									2	12.00	125	1,500	1	65 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	3	3	311,952	313,452.00			313,452	0.02	62.69
									รวม	1,506.00	125	188,250									-			-	188,250.00			188,250		
	โฉนด	46129	72	4985	ม.8	1	2	29	1	629.00	125	78,625									-			-	78,625.00			78,625		-
33	โฉนด	46128	71	4784	ม.8	1	2	29	1	629.00	125	78,625									-			-	78,625.00			78,625		-
24	โฉนด	21801	27	2635	ม.8	6	1	96	1,2	2,596.00	225	584,100									-			-	584,100.00			584,100		-
									1	2,571.25	225	578,531									-			-	578,531.25			578,531		-
									2	24.75	225	5,569	1	76 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	23	36	424,512	430,080.75			430,081	0.02	86.02
									รวม	2,596.00	225	584,100									-			-	584,100.00			584,100		
35	โฉนด	26873	34	2754	ม.8	2	1	77	1	977.00	225	219,825									-			-	219,825.00			219,825		-
	โฉนด	16502	5	1537	ม.8	2	0	26	1	826.00	125	103,250									-			-	103,250.00			103,250		-
	โฉนด	16503	28	1490	ม.8	6	2	27	1	2,627.00	125	328,375									-			-	328,375.00			328,375		-
36	น.ส.3ก	-	74	-	ม.8	3	2	66	1,2	1,466.00	125	183,250									-			-	183,250.00			183,250		-
									1	1,441.00	125	180,125									-			-	180,125.00			180,125	0.01	18.01
									2	25.00	125	3,125	1	46 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,700	670,000	15	20	536,000	539,125.00			539,125	0.02	107.83
									รวม	1,466.00	125	183,250									-			-	183,250.00			183,250		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
37	สทก.	-	9	-	ม.8	9	0	25	1	3,625.00	125	453,125									-			-	453,125.00			453,125	0.01	45.31
38	โฉนด	17590	34	1559	ม.8	5	0	12	1	2,012.00	125	251,500									-			-	251,500.00			251,500		-
39	โฉนด	34924	130	3266	ม.8	1	0	27	1,2	427.00	125	53,375									-			-	53,375.00			53,375		-
									1	389.75	125	48,719									-			-	48,718.75			48,719		-
									2	37.25	125	4,656	1	139 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145		6,700	971,500	30	85	145,725	150,381.25			150,381		-
									รวม	427.00	125	53,375									-			-	53,375.00			53,375		-
	โฉนด	17417	84	1264	ม.8	0	1	36	1	136.00	1,500	204,000									-			-	204,000.00			204,000		-
	น.ส.3ก	310	17	-	ม.8	9	2	0	1	3,800.00	175	665,000									-			-	665,000.00			665,000	0.01	66.50
40	โฉนด	23740	28	1321	ม.8	3	2	88	1,2,3	1,488.00	1,100	1,636,800									-			-	1,636,800.00			1,636,800		-
									1	1,461.00	1,100	1,607,100									-			-	1,607,100.00			1,607,100		-
									2,3	27.00	1,100	29,700	1	201 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	108	100	6,700	723,600			723,600	753,300.00		50	753,300		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	9	8.33	6,700				-	-	62,749.89		62,749	0.3	188.25
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	99	91.67	6,700				-	-	690,550.11		690,550		-
									รวม	1,488.00	1,100	1,636,800									-			-						
	โฉนด	17185	56	1285	ม.8	1	1	98	1	596.00	350	208,600									-			-	208,600.00			208,600		-
	โฉนด	17186	55	1286	ม.8	1	1	23	1	523.00	350	183,050									-			-	183,050.00			183,050		-
41	โฉนด	24539	19	1556	ม.8	1	2	0	1	600.00	225	135,000									-			-	135,000.00			135,000		-
42	โฉนด	35334	44	3540	ม.8	1	3	36	1,2	536.00	125	67,000									-			-	67,000.00			67,000		-
									1	524.00	125	65,500									-			-	65,500.00			65,500		-
									2	12.00	125	1,500	1	173 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	12	14	276,576	278,076.00		50	278,076		-
									รวม	536.00	125	67,000									-			-	67,000.00			67,000		-
	น.ส.3ก	2155	299	-	ม.8	5	3	83	1	2,383.00	125	297,875									-			-	297,875.00			297,875	0.01	29.79
43	โฉนด	34713	139	3611	ม.8	0	2	64	1,2,3	264.00	400	105,600									-			-	105,600.00			105,600		-
									1	244.00	400	97,600									-			-	97,600.00			97,600		-
									2,3	20.00	400	8,000	1	64 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	80	100	6,700	536,000	8	8	493,120	501,120.00			501,120		-
												-			ด้านหน้าข้าขาย		2	48	60	6,700				-	-	300,672.00		300,672	0.3	902.02
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		3	32	40	6,700				-	-	200,448.00	50	200,448		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									รวม	264.00	400	105,600									-			-				-			
	โฉนด	34327	134	3269	ม.8	1	3	70	1	770.00	125	96,250									-			-	96,250.00			96,250		-
	โฉนด	23197	35	1560	ม.8	14	1	37	1	5,737.00	125	717,125									-			-	717,125.00			717,125		-
44	โฉนด	35337	47	3543	ม.8	1	2	43	1	643.00	125	80,375									-			-	80,375.00			80,375		-
	โฉนด	16605	20	1496	ม.8	4	2	76	1	1,876.00	125	234,500									-			-	234,500.00			234,500		-
	น.ส.3ก	295	1	-	ม.8	3	1	88	1	1,388.00	125	173,500									-			-	173,500.00			173,500	0.01	17.35
45	โฉนด	17074	79	1270	ม.8	0	2	63	1	263.00	400	105,200									-			-	105,200.00			105,200		-
46	โฉนด	34712	138	3610	ม.8	0	2	64	1,2	264.00	400	105,600									-			-	105,600.00			105,600		-
									1	258.00	400	103,200									-			-	103,200.00			103,200		-
									2	6.00	400	2,400	1	20 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		6,700	160,800	15	20	128,640	131,040.00			131,040	0.02	26.21
									รวม	264.00	400	105,600									-			-	105,600.00			105,600		-
47	โฉนด	17427	52	1288	ม.8	1	0	36	1	436.00	125	54,500									-			-	54,500.00			54,500		-
	โฉนด	17411	51	1257	ม.8	1	1	24	1	524.00	350	183,400									-			-	183,400.00			183,400		-
	โฉนด	17429	48	1290	ม.8	1	1	27	1	527.00	125	65,875									-			-	65,875.00			65,875		-
	โฉนด	23749	30	1507	ม.8	4	1	70	1	1,770.00	125	221,250									-			-	221,250.00			221,250		-
	น.ส.3	631	15	31	ม.8	6	0	40	1	2,440.00	125	305,000									-			-	305,000.00			305,000	0.01	30.50
	โฉนด	17425	54	1284	ม.8	1	0	89	1	489.00	125	61,125									-			-	61,125.00			61,125		-
48	โฉนด	17588	9	1549	ม.8	1	0	57	1,2	457.00	125	57,125									-			-	57,125.00			57,125		-
									1	432.25	125	54,031									-			-	54,031.25			54,031		-
									2	24.75	125	3,094	1	121 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	40	70	198,990	202,083.75		50	202,084		-
									รวม	457.00	125	57,125									-			-	57,125.00			57,125		-
	โฉนด	17587	7	1548	ม.8	1	0	34	1	434.00	125	54,250									-			-	54,250.00			54,250		-
	น.ส.3ข	333	44	-	ม.8	4	0	46	1	1,646.00	125	205,750									-			-	205,750.00			205,750	0.01	20.58
49	สทก.	-	18	-	ม.8	11	0	0	1	4,400.00	175	770,000									-			-	770,000.00			770,000	0.01	77.00
50	โฉนด	22785	13	2621	ม.8	4	0	74	1,2	1,674.00	175	292,950									-			-	292,950.00			292,950		-
									1	1,662.00	175	290,850									-			-	290,850.00			290,850		-
									2	12.00	175	2,100	1	73 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	12	14	276,576	278,676.00			278,676	0.02	55.74

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									รวม	1,674.00	175	292,950									-			-	292,950.00			292,950		-
	โฉนด	22648	10	2620	ม.8	3	0	81	1	1,281.00	250	320,250									-			-	320,250.00			320,250		-
51	น.ส.3ก	314	22	-	ม.8	3	2	40	1	1,420.00	175	248,500									-			-	248,500.00			248,500	0.01	24.85
52	น.ส.3ก	-	-	-	ม.8	20	2	26	1	8,226.00	175	1,439,550									-			-	1,439,550.00			1,439,550	0.01	143.96
53	โฉนด	17583	7	1531	ม.8	1	2	29	1	429.00	150	64,350									-			-	64,350.00			64,350		-
54	โฉนด	17428	49	1289	ม.8	1	0	35	1	435.00	475	206,625									-			-	206,625.00			206,625		-
55	โฉนด	35333	43	3539	ม.8	0	3	71	1,2	371.00	125	46,375									-			-	46,375.00			46,375		-
									1	335.25	125	41,906									-			-	41,906.25			41,906		-
									2	35.75	125	4,469	1	87 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143		6,700	958,100	32	54	440,726	445,194.75		50	445,195		-
									รวม	371.00	125	46,375									-			-	46,375.00			46,375		-
	น.ส.3ก	2153	297	-	ม.8	5	3	30	1	3,330.00	125	416,250									-			-	416,250.00			416,250	0.01	41.63
56	โฉนด	16966	74	1103	ม.8	5	0	67	1,2	2,067.00	275	568,425									-			-	568,425.00			568,425		-
									1	2,043.00	275	561,825									-			-	561,825.00			561,825		-
									2	24.00	275	6,600	1	184 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,700	643,200	9	9	585,312	591,912.00		50	591,912		-
									รวม	2,067.00	275	568,425									-			-	568,425.00			568,425		-
57	โฉนด	17371	28	1098	ม.8	2	0	2	1	802.00	125	100,250									-			-	100,250.00			100,250		-
58	โฉนด	21491	25	2633	ม.8	5	1	89	1,2	2,189.00	175	383,075									-			-	383,075.00			383,075		-
									1	2,149.00	175	376,075									-			-	376,075.00			376,075	0.01	37.61
									2	40.00	175	7,000	1	110 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		6,700	1,072,000	32	54	493,120	500,120.00			500,120	0.02	100.02
									รวม	2,189.00	175	383,075									-			-	383,075.00			383,075		-
	น.ส.3ก	1024	14	0	ม.8	3	3	73	1	1,573.00	175	275,275									-			-	275,275.00			275,275	0.01	27.53
59	โฉนด	17008	9	1530	ม.8	5	1	39	1	2,139.00	150	320,850									-			-	320,850.00			320,850		-
60	โฉนด	27951	42	1312	ม.8	0	2	53	1	253.00	125	31,625									-			-	31,625.00			31,625		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	17423	63	1280	ม.8	1	0	57	1	453.00	350	158,550									-			-	158,550.00			158,550		-
	โฉนด	27950	44	1310	ม.8	1	0	55	1,2	455.00	225	102,375									-			-	102,375.00			102,375		-
									1	441.00	225	99,225									-			-	99,225.00			99,225		-
									2	14.00	225	3,150	1	34 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56		6,700	375,200	40	70	112,560	115,710.00			115,710	0.02	23.14
									รวม	455.00	225	102,375									-			-	102,375.00			102,375		-
	โฉนด	11919	60	1253	ม.8	2	2	41	1,2	1,041.00	350	364,350									-			-	364,350.00			364,350		-
									1	1,004.25	350	351,488									-			-	351,487.50			351,488		-
									2	36.75	350	12,863	1	204 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	147		6,700	984,900	5	5	935,655	948,517.50			948,518		-
									รวม	1,041.00	350	364,350									-			-	364,350.00			364,350		-
61	โฉนด	25841	32	1305	ม.8	4	1	31	1,3	1,731.00	175	302,925									-			-	302,925.00			302,925		-
									1	1,268.75	175	222,031									-			-	222,031.25			222,031		-
									3	462.25	175	80,894			เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	80,893.75			80,894	0.3	242.68
									รวม	1,731.00	175	302,925									-			-	302,925.00			302,925		-
62	โฉนด	23747	50	1502	ม.8	5	3	90	1,2	2,390.00	225	537,750									-			-	537,750.00			537,750		-
									1	2,370.00	225	533,250									-			-	533,250.00			533,250		-
									2	20.00	225	4,500	1	50 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80		6,700	536,000	40	85	80,400	84,900.00			84,900	0.02	16.98
									รวม	2,390.00	225	537,750									-			-	537,750.00			537,750		-
63	โฉนด	22210	8	1552	ม.8	4	0	47	1,2,3	1,647.00	250	411,750									-			-	411,750.00			411,750		-
									1	1,586.25	250	396,563									-			-	396,562.50			396,563		-
									2,3	36.00	250	9,000	1	128 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	144	100	6,700	964,800	3	3	935,856	944,856.00		50	944,856		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	50	34.72	6,700				-	-	330,202.5		330,202	0.3	990.61
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	94	65.28	6,700				-	-	620,841.5		620,841		-
									2	24.75	250	6,188	1	130 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	20	30	464,310	470,497.50			470,498	0.02	94.10
									รวม	1,647.00	250	411,750									-			-	411,750.00			411,750		
	โฉนด	22211	14	1553	ม.8	6	1	9	1,2,2	2,509.00	175	439,075									-			-	439,075.00			439,075		-
									1	2,443.50	175	427,613									-			-	427,612.50			427,613		-
									2	48.00	175	8,400	1	66 ม.8	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192		6,700	1,286,400	20	85	192,960	201,360.00			201,360	0.02	40.27
									2	17.50	175	3,063	1	37 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70		6,700	469,000	5	5	445,550	448,612.50			448,613	0.02	89.72
									รวม	2,509.00	175	439,075									-			-	439,075.00			439,075		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	17581	11	1525	ม.8	5	2	23	1,2	2,223.00	150	333,450									-			-	333,450.00			333,450		-
									1	2,195.50	150	329,325									-			-	329,325.00			329,325		-
									2	27.50	150	4,125	1	177 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110		6,700	737,000	10	10	663,300	667,425.00			667,425	0.02	133.49
									รวม	2,223.00	150	333,450									-			-	333,450.00			333,450		
64	โฉนด	-	170	4295	ม.8	1	0	0	1,2,3	400.00	350	140,000									-			-	140,000.00			140,000		-
									1	392.00	350	137,200									-			-	137,200.00			137,200		-
									2,3	8.00	350	2,800	1	195 ม.8	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	32	100	6,700	214,400	5	5	203,680	206,480.00			206,480		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	15	46.87	6,700				-	-	96,777.18		96,777	0.3	290.33
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	17	53.13	6,700				-	-	109,702.82		109,702		-
									รวม	400.00	350	140,000									-			-	140,000.00			140,000		
65	โฉนด	38240	61	3803	ม.8	3	0	0	1	1,200.00	125	150,000									-			-	150,000.00			150,000		-
	โฉนด	17189	21	1518	ม.8	1	0	64	1	464.00	125	58,000									-			-	58,000.00			58,000		-
	โฉนด	38241	62	3804	ม.8	3	0	0	1	1,200.00	125	150,000									-			-	150,000.00			150,000		-
66	น.ส.3	-	-	-	ม.8	8	0	46	1	3,246.00	175	568,050									-			-	568,050.00			568,050	0.01	56.81
67	น.ส.3ก	-	90	-	ม.8	12	1	46	1	4,946.00	175	865,550									-			-	865,550.00			865,550	0.01	86.56
68	โฉนด	22759	10	1473	ม.8	8	1	36	1	3,336.00	125	417,000									-			-	417,000.00			417,000		-
	โฉนด	17369	36	1092	ม.8	9	0	22	1	3,622.00	925	3,350,350									-			-	3,350,350.00			3,350,350		-
	โฉนด	17357	44	1071	ม.8	0	1	76	1	176.00	1,500	264,000									-			-	264,000.00			264,000		-
	โฉนด	-	42	-	ม.8	0	2	9	1	209.00	1,500	313,500									-			-	313,500.00			313,500		-
	โฉนด	17359	19	1073	ม.8	5	1	29	1	2,129.00	1,100	2,341,900									-			-	2,341,900.00			2,341,900		-
	โฉนด	22761	26	1100	ม.8	1	0	83	1	483.00	475	229,425									-			-	229,425.00			229,425		-
	โฉนด	42672	216	4243	ม.8	0	0	26	4	26.00	475	12,350									-			-	12,350.00			12,350	0.3	37.05
	โฉนด	42673	217	4244	ม.8	0	0	25	4	25.00	475	11,875									-			-	11,875.00			11,875	0.3	35.63
	โฉนด	42674	218	4245	ม.8	0	0	25	4	25.00	475	11,875									-			-	11,875.00			11,875	0.3	35.63
	โฉนด	42675	219	4246	ม.8	0	0	25	4	25.00	475	11,875									-			-	11,875.00			11,875	0.3	35.63
69	น.ส.3ก	-	290	-	ม.8	3	0	95	1	1,295.00	175	226,625									-			-	226,625.00			226,625	0.01	22.66
	โฉนด	-	45	-	ม.8	0	3	15	1	315.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	4	-	ม.8	4	1	1	1	1,701.00		-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
70	น.ส.3ก	-	20	-	ม.8	5	2	53	1	2,253.00	175	394,275									-			-	394,275.00			394,275	0.01	39.43
71	โฉนด	11556	87	1301	ม.8	0	3	75	1	375.00	300	112,500									-			-	112,500.00			112,500		-
72	โฉนด	11555	77	1272	ม.8	1	0	20	1	420.00	125	52,500									-			-	52,500.00			52,500		-
	โฉนด	11557	78	1271	ม.8	3	0	12	1	1,212.00	125	151,500									-			-	151,500.00			151,500		-
73	โฉนด	11561	64	1067	ม.8	2	1	7	1	907.00	1,300	1,179,100									-			-	1,179,100.00			1,179,100		-
74	โฉนด	-	56	-	ม.8	3	2	50	1	1,450.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3	-	18	-	ม.8	5	1	13	1	2,113.00	175	369,775									-			-	369,775.00			369,775	0.01	36.98
75	น.ส.3ก	-	274	-	ม.8	2	0	0	1	800.00	175	140,000									-			-	140,000.00			140,000	0.01	14.00
	น.ส.3ก	-	275	-	ม.8	1	2	80	1	680.00	175	119,000									-			-	119,000.00			119,000	0.01	11.90
76	โฉนด	11747	119	1058	ม.8	0	3	77	4	377.00	1,500	565,500									-			-	565,500.00			565,500	0.3	1,696.50
1	โฉนด	22726	111	876	ม.9	2	0	87	1,2	887.00	1,100	975,700									-			-	975,700.00			975,700		-
									1	855.75	1,100	941,325									-			-	941,325.00			941,325		-
									2	31.25	1,100	34,375	1	59 ม.9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125		6,700	837,500	5	5	795,625	830,000.00			830,000	0.02	166.00
									รวม	887.00	1,100	975,700									-			-	975,700.00			975,700		-
2	โฉนด	17332	83	872	ม.9	0	2	65	1,2	265.00	300	79,500									-			-	79,500.00			79,500		-
									1	245.50	300	73,650									-			-	73,650.00			73,650		-
									2	19.50	300	5,850	1	ม.9	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78		6,700	522,600	20	85	78,390	84,240.00			84,240	0.02	16.85
									รวม	265.00	300	79,500									-			-	79,500.00			79,500		-
3	โฉนด	30561	16	1055	ม.9	3	3	66	1	1,566.00	350	548,100									-			-	548,100.00			548,100		-
	โฉนด	25839	62	1056	ม.9	1	2	77	1	677.00	350	236,950									-			-	236,950.00			236,950		-
	น.ส.3ก	424	178	-	ม.9	5	2	33	1	2,233.00	175	390,775									-			-	390,775.00			390,775	0.01	39.08

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4	โฉนด	18944	63	913	ม.9	2	0	5	1,2	805.00	300	241,500									-			-	241,500.00			241,500		-
									1	785.00	300	235,500									-			-	235,500.00			235,500		-
									2	20.00	300	6,000	1	20 ม.9	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80		6,700	536,000	6	14	460,960	466,960.00		50	466,960		-
									รวม	805.00	300	241,500									-			-	241,500.00			241,500		-
	น.ส.3	-	32	-	ม.9	5	3	0	1	2,300.00	175	402,500									-			-	402,500.00			402,500	0.01	40.25
5	โฉนด	25703	61	929	ม.9	4	0	98	1	1,698.00	300	509,400									-			-	509,400.00			509,400		-
6	โฉนด	23760	24	911	ม.9	3	2	12	1,2	1,412.00	300	423,600									-			-	423,600.00			423,600		-
									1	1,392.50	300	417,750									-			-	417,750.00			417,750		-
									2	19.50	300	5,850	1	10 ม.9	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78		6,700	522,600	8	22	407,628	413,478.00			413,478	0.02	82.70
									รวม	1,412.00	300	423,600									-			-	423,600.00			423,600		-
	โฉนด	26095	13	847	ม.9	4	0	62	1	1,662.00	250	415,500									-			-	415,500.00			415,500		-
7	โฉนด	16757	54	552	ม.9	5	0	29	1,2	2,029.00	250	507,250									-			-	507,250.00			507,250		-
									1	2,006.25	250	501,563									-			-	501,562.50			501,563		-
									2	22.75	250	5,688	1	23 ม.9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91		6,700	609,700	1	1	603,603	609,290.50		50	609,291		-
									รวม	2,029.00	250	507,250									-			-	507,250.00			507,250		-
8	โฉนด	23364	27	890	ม.9	1	2	52	1,2	652.00	275	179,300									-			-	179,300.00			179,300		-
									1	603.25	275	165,894									-			-	165,893.75			165,894		-
									2	48.75	275	13,406	1	28 ม.9	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	195		6,700	1,306,500	26	42	757,770	771,176.25			771,176	0.02	154.24
									รวม	652.00	275	179,300									-			-	179,300.00			179,300		-
9	น.ส.3ก	428	182	-	ม.9	1	2	66	1,2	666.00	175	116,550									-			-	116,550.00			116,550		-
									1	643.00	175	112,525									-			-	112,525.00			112,525	0.01	11.25
									2	23.00	175	4,025	1	23 ม.9	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92		6,700	616,400	45	85	92,460	96,485.00			96,485	0.02	19.30
									รวม	666.00	175	116,550									-			-	116,550.00			116,550		-
	น.ส.3ก	1061	282	-	ม.9	1	2	20	1	620.00	175	108,500									-			-	108,500.00			108,500	0.01	10.85
												-									-			-	-			-		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
10	โฉนด	21134	33	896	ม.9	3	1	6	1,2	1,306.00	225	293,850									-			-	293,850.00			293,850		-
									1	1,274.25	225	286,706									-			-	286,706.25			286,706		-
									2	31.75	225	7,144	1	ม.9	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	127		6,700	850,900	43	85	127,635	134,778.75			134,779	0.02	26.96
									รวม	1,306.00	225	293,850									-			-	293,850.00			293,850		-
	โฉนด	36259	53	3590	ม.9	8	3	79	1	3,579.00	125	447,375									-			-	447,375.00			447,375		-
11	น.ส.3	-	-	-	ม.9	4	1	10	1	1,710.00	175	299,250									-			-	299,250.00			299,250	0.01	29.93
12	โฉนด	33951	118	3326	ม.9	0	1	19	1	119.00	275	32,725									-			-	32,725.00			32,725		-
13	โฉนด	23756	30	893	ม.9	0	0	60	1	60.00	300	18,000									-			-	18,000.00			18,000		-
14	น.ส.3	-	-	-	ม.9	5	0	80	1	2,080.00	175	364,000									-			-	364,000.00			364,000	0.01	36.40
15	โฉนด	17968	48	308	ม.9	1	3	59	1	759.00	125	94,875									-			-	94,875.00			94,875		-
16	โฉนด	11558	27	642	ม.9	1	1	67	1	567.00	125	70,875									-			-	70,875.00			70,875		-
	โฉนด	11561	26	643	ม.9	1	1	90	1	590.00	1,300	767,000									-			-	767,000.00			767,000		-
	โฉนด	11559	25	644	ม.9	2	2	78	1	1,078.00	150	161,700									-			-	161,700.00			161,700		-
17	โฉนด	31328	114	2984	ม.9	7	2	14	1	3,014.00	300	904,200									-			-	904,200.00			904,200		-
18	น.ส.3ก	-	183	-	ม.9	1	2	40	1	640.00	175	112,000									-			-	112,000.00			112,000	0.01	11.20
1	โฉนด	17219	51	309	ม.10	5	0	77	1,2	2,077.00	1,300	2,700,100									-			-	2,700,100.00			2,700,100		-
									1	2,019.50	1,300	2,625,350									-			-	2,625,350.00			2,625,350		-
									2	57.50	1,300	74,750	1	23 ม.10	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230		6,700	1,541,000	70	85	231,150	305,900.00			305,900	0.02	61.18
									รวม	2,077.00	1,300	2,700,100									-			-	2,700,100.00			2,700,100		-
	โฉนด	16847	4	253	ม.10	9	1	70	1	3,770.00	150	565,500									-			-	565,500.00			565,500		-
	โฉนด	42227	129	4194	ม.10	5	3	1	1	2,301.00	175	402,675									-			-	402,675.00			402,675		-
	โฉนด	17324	89	641	ม.10	8	0	73	1	3,273.00	125	409,125									-			-	409,125.00			409,125		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
2	โฉนด	11780	1	264	ม.10	9	3	59	1	3,959.00	150	593,850									-			-	593,850.00			593,850		-
3	โฉนด	21319	14	8	ม.10	2	1	54	1,2	954.00	400	381,600									-			-	381,600.00			381,600		-
									1	936.82	400	374,728									-			-	374,728.00			374,728		-
									2	17.18	400	6,872	1	49 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68.75		6,700	460,625	39	68	147,400	154,272.00			154,272	0.02	30.85
									รวม	954.00	400	381,600									-			-	381,600.00			381,600		-
	โฉนด	21318	19	52	ม.10	4	3	93	1	1,993.00	125	249,125									-			-	249,125.00			249,125		-
4	โฉนด	17216	24	265	ม.10	1	0	30	1	430.00	125	53,750									-			-	53,750.00			53,750		-
	โฉนด	17271	42	232	ม.10	4	2	16	1	1,816.00	125	227,000									-			-	227,000.00			227,000		-
	โฉนด	11914	22	96	ม.10	8	2	90	1	3,490.00	125	436,250									-			-	436,250.00			436,250		-
	โฉนด	17273	41	274	ม.10	1	0	20	1	420.00	125	52,500									-			-	52,500.00			52,500		-
	โฉนด	17272	27	273	ม.10	6	0	54	1	2,454.00	125	306,750									-			-	306,750.00			306,750		-
	โฉนด	17229	23	672	ม.10	5	0	55	1	2,055.00	125	256,875									-			-	256,875.00			256,875		-
	โฉนด	17217	43	274	ม.10	0	3	98	1	398.00	125	49,750									-			-	49,750.00			49,750		-
	น.ส.3ก	196	87	46	ม.10	1	0	20	1	420.00	125	52,500									-			-	52,500.00			52,500	0.01	5.25
5	โฉนด	26863	8	54	ม.10	3	1	37	1,2	1,337.00	400	534,800									-			-	534,800.00			534,800		-
									1	1,317.00	400	526,800									-			-	526,800.00			526,800		-
									2	20.00	400	8,000	1	33 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		6,700	536,000	25	40	321,600	329,600.00		50	329,600		-
									รวม	1,337.00	400	534,800									-			-	534,800.00			534,800		-
	โฉนด	36060	137	3588	ม.10	1	1	81	1	581.00	400	232,400									-			-	232,400.00			232,400		-
	โฉนด	22334	15	4	ม.10	1	1	11	1	511.00	175	89,425									-			-	89,425.00			89,425		-
6	โฉนด	25702	68	2668	ม.10	3	0	73	1,2	1,273.00	325	413,725									-			-	413,725.00			413,725		-
									1	1,249.00	325	405,925									-			-	405,925.00			405,925		-
									2	24.00	325	7,800	1	6/1 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		6,700	643,200	3	3	623,904	631,704.00			631,704	0.02	126.34
									รวม	1,273.00	325	413,725									-			-	413,725.00			413,725		-
7	น.ส.3ก	1059	278	-	ม.10	3	2	73	1	1,473.00	175	257,775									-			-	257,775.00			257,775	0.01	25.78
8	โฉนด	16754	21	300	ม.10	2	2	33	1	1,033.00	125	129,125									-			-	129,125.00			129,125		-
9	โฉนด	29215	34	6	ม.10	2	3	3	1,2,3	1,103.00	400	441,200									-			-	441,200.00			441,200		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									1	1,091.00	400	436,400									-			-	436,400.00			436,400		-
									2	9.00	400	3,600	1	58 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		6,700	241,200	25	40	144,720	148,320.00			148,320		-
									3	3.00	400	1,200	2		บ้านเดี่ยว(ร้านขายน้ำ)	ไม้	3	12		6,700	80,400	10	40	48,240	49,440.00			49,440	0.3	148.32
									รวม	1,103.00	400	441,200									-			-	441,200.00			441,200		-
10	โฉนด	26164	6	39	ม.10	1	0	93	1,2	493.00	400	197,200									-			-	197,200.00			197,200		-
									1	466.00	400	186,400									-			-	186,400.00			186,400		-
									2	27.00	400	10,800	1	50 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		6,700	723,600	33	56	318,384	329,184.00			329,184	0.02	65.84
									รวม	493.00	400	197,200									-			-	197,200.00			197,200		-
11	โฉนด	25534	26	17	ม.10	3	2	38	1,2	1,438.00	325	467,350									-			-	467,350.00			467,350		-
									1	1,423.75	325	462,719									-			-	462,718.75			462,719		-
									2	14.25	325	4,631	1	47 ม.10	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57		6,700	381,900	30	93	26,733	31,364.25			31,364	0.02	6.27
									รวม	1,438.00	325	467,350									-			-	467,350.00			467,350		-
	โฉนด	40351	74	4069	ม.10	7	1	87	1	2,987.00	125	373,375									-			-	373,375.00			373,375		-
12	โฉนด	11152	2	115	ม.10	10	3	88	1	4,388.00	150	658,200									-			-	658,200.00			658,200		-
13	โฉนด	21450	38	48	ม.10	11	0	77	1	4,477.00	175	783,475									-			-	783,475.00			783,475		-
	โฉนด	21449	2	1201	ม.10	5	0	13	1	2,013.00	100	201,300									-			-	201,300.00			201,300		-
	โฉนด	11921	16	55	ม.10	2	1	4	1,2	904.00	400	361,600									-			-	361,600.00			361,600		-
									1	874.25	400	349,700									-			-	349,700.00			349,700		-
									2	29.75	400	11,900	1	43 ม.10	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119		6,700	797,300	44	76	191,352	203,252.00		50	203,252		-
									รวม	904.00	400	361,600									-			-	361,600.00			361,600		-
14	โฉนด	22676	17	623	ม.10	5	1	24	1,2	2,124.00	400	849,600									-			-	849,600.00			849,600		-
									1	2,101.50	400	840,600									-			-	840,600.00			840,600		-
									2	22.50	400	9,000	1	48 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	15	20	482,400	491,400.00			491,400	0.02	98.28
									รวม	2,124.00	400	849,600									-			-	849,600.00			849,600		-
15	โฉนด	11150	9	112	ม.10	5	1	33	1	2,133.00	125	266,625									-			-	266,625.00			266,625		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
16	โฉนด	17372	101	67	ม.10	1	3	50	1	750.00	850	637,500									-			-	637,500.00			637,500	0.01	63.75
17	โฉนด	18930	14	38	ม.10	3	0	73	1	1,273.00	325	413,725									-			-	413,725.00			413,725		-
18	น.ส.3ก	1275	307	-	ม.10	2	0	23	1	823.00	175	144,025									-			-	144,025.00			144,025	0.01	14.40
19	โฉนด	25120	2	25	ม.10	4	3	41	1	1,941.00	400	776,400									-			-	776,400.00			776,400		-
20	โฉนด	11343	30	94	ม.10	4	0	85	1	1,685.00	100	168,500									-			-	168,500.00			168,500		-
	โฉนด	22660	29	95	ม.10	4	1	66	1	1,766.00	100	176,600									-			-	176,600.00			176,600		-
21	โฉนด	29725	15	7	ม.10	2	3	12	1	1,112.00	400	444,800												-	444,800.00			444,800	0.01	44.48
22	โฉนด	14718	11	106	ม.10	1	2	81	1	681.00	150	102,150									-			-	102,150.00			102,150		-
	โฉนด	21463	28	15	ม.10	4	3	46	1,2	1,946.00	400	778,400									-			-	778,400.00			778,400		-
									1	1,896.50	400	758,600									-			-	758,600.00			758,600		-
									2	24.75	400	9,900	1	14 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	34	58	278,586	288,486.00			288,486		-
									2	24.75	400	9,900	2	14/1 ม.10	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	4	4	636,768	646,668.00			646,668		-
									รวม	1,946.00	400	778,400									-			-	778,400.00			778,400		-
	โฉนด	39686	55	3863	ม.10	3	0	37	1	1,237.00	125	154,625									-			-	154,625.00			154,625		-
	โฉนด	40352	67	4070	ม.10	0	3	96	1	396.00	150	59,400									-			-	59,400.00			59,400		-
	โฉนด	39706	96	3867	ม.10	3	2	86	1	1,486.00	150	222,900									-			-	222,900.00			222,900		-
23	โฉนด	21523	40	12	ม.10	3	0	18	1	1,218.00	325	395,850									-			-	395,850.00			395,850		-
24	โฉนด	17870	30	238	ม.10	3	0	48	1	1,248.00	150	187,200									-			-	187,200.00			187,200		-
	โฉนด	18931	31	237	ม.10	3	0	56	1	1,256.00	150	188,400									-			-	188,400.00			188,400		-
25	โฉนด	47365	166	5121	ม.10	6	2	18	1	2,618.00	175	458,150									-			-	458,150.00			458,150		-
26	โฉนด	17171	38	269	ม.10	4	1	13	1	1,713.00	125	214,125									-			-	214,125.00			214,125		-
	โฉนด	17270	39	270	ม.10	4	0	86	1	1,686.00	125	210,750									-			-	210,750.00			210,750		-
	โฉนด	33283	136	3206	ม.10	3	1	63	1	1,363.00	125	170,375									-			-	170,375.00			170,375		-
	โฉนด	11414	44	634	ม.10	12	1	65	1	4,965.00	125	620,625									-			-	620,625.00			620,625		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
27	โฉนด	36435	54	3694	ม.10	10	1	37	1	4,037.00	150	605,550									-			-	605,550.00			605,550		-
	โฉนด		66		ม.10	8	0	66	1	3,266.00	150	489,900									-			-	489,900.00			489,900		-
28	น.ส.3	586	110	0	ม.4	2	1	60	1	960.00	400	384,000									-			-	384,000.00			384,000	0.01	38.40
												-									-			-	-			-		-
1	โฉนด	24861	143	526	ม.11	3	3	56	1	3,221.00	150	483,150									-			-	483,150.00			483,150		-
	โฉนด	36772	153	3712	ม.11	8	0	21	1	1,211.00	925	1,120,175									-			-	1,120,175.00			1,120,175		-
	โฉนด	17015	110	597	ม.11	3	0	11	1	2,336.00	150	350,400									-			-	350,400.00			350,400		-
	โฉนด	36782	227	3713	ม.11	5	3	36	1	1,556.00	925	1,439,300									-			-	1,439,300.00			1,439,300		-
	โฉนด	22743	20	592	ม.11	0	0	60	4	60.00	1,500	90,000									-			-	90,000.00			90,000	0.3	270.00
2	โฉนด	26371	144	519	ม.11	9	1	33	1,2,3	3,733.00	1,500	5,599,500									-			-	5,599,500.00			5,599,500		-
									1	3,640.50	1,500	5,460,750									-			-	5,460,750.00			5,460,750		-
									2	62.50	1,500	93,750	1	13 ม.11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	250		6,700	1,675,000	34	50	837,500	931,250.00		50	931,250		-
									3	30.00	1,500	45,000	1	13 ม.11	ตึกแถว	ตึก	3	120		7,650	918,000			918,000	963,000.00			963,000	0.02	192.60
									รวม	3,733.00	1,500	5,599,500									-			-	5,599,500.00			5,599,500		-
3	โฉนด	26090	7	517	ม.11	11	2	32	1	4,632.00	1,100	5,095,200									-			-	5,095,200.00			5,095,200		-
4	โฉนด	17280	68	505	ม.11	5	0	14	1,2,3	2,014.00	350	704,900									-			-	704,900.00			704,900		-
									1	1,936.75	350	677,863									-			-	677,862.50			677,863		-
									2	37.25	350	13,038	1	42 ม.11	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149		6,700	998,300	5	10	898,470	911,507.50		50	911,508		-
									3	40.00	350	14,000	2	78 ม.11	ตึกแถว	ตึก	3	160		7,650	1,224,000	5	5	1,162,800	1,176,800.00			1,176,800	0.02	235.36
												-									-			-	-			-		
5	โฉนด	15256	146	494	ม.11	4	1	20	1	1,720.00	175	301,000									-			-	301,000.00			301,000		-
6	โฉนด	28386	142	527	ม.11	3	3	35	1,2,3	1,535.00	1,100	1,688,500									-			-	1,688,500.00			1,688,500		-
									1	1,489.50	1,100	1,638,450									-			-	1,638,450.00			1,638,450		-
									2	39.50	1,100	43,450	1	14 ม.11	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158		6,700	1,058,600	40	85	158,790	202,240.00			202,240		-
									3	6.00	1,100	6,600	2	15 ม.11	บ้านเดี่ยว(ร้านค้า)	ตึก	3	20		6,700	134,000	10	10	120,600	127,200.00			127,200	0.3	381.60

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
									รวม	1,535.00	1,100	1,688,500									-			-	1,688,500.00			1,688,500		-
7	โฉนด	28117	32	508	ม.11	2	1	7	1,2	907.00	1,300	1,179,100									-			-	1,179,100.00			1,179,100		-
									1	895.00	1,300	1,163,500									-			-	1,163,500.00			1,163,500		-
									2	12.00	1,300	15,600	1	29 ม.11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		6,700	321,600	17	24	244,416	260,016.00			260,016		-
									รวม	907.00	1,300	1,179,100									-			-	1,179,100.00			1,179,100		-
8	โฉนด	22392	94	329	ม.11	5	0	24	1,2,2	2,024.00	125	253,000									-			-	253,000.00			253,000		-
									1	1,970.75	125	246,344									-			-	246,343.75			246,344		-
									2	37.25	125	4,656	1	23 ม.11	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149		6,700	998,300	38	85	149,745	154,401.25			154,401	0.02	30.88
									2	16.00	125	2,000	1	22 ม.11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		6,700	428,800	19	85	64,320	66,320.00			66,320	0.02	13.26
									รวม	2,024.00	125	253,000									-			-	253,000.00			253,000		
9	โฉนด	11396	72	544	ม.11	3	1	11	1,2	1,311.00	250	327,750									-			-	327,750.00			327,750		-
									1	1,246.50	250	311,625									-			-	311,625.00			311,625		-
									2	64.50	250	16,125	1	59 ม.11	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128		6,700	857,600	14	46	463,104	479,229.00		50	479,229		-
									รวม	1,311.00	250	327,750									-			-	327,750.00			327,750		-
10	โฉนด	29231	195	2864	ม.11	0	0	84	1,2	84.00	1,500	126,000									-			-	126,000.00			126,000		-
									1	30.00	1,500	45,000									-			-	45,000.00			45,000		-
									2	54.00	1,500	81,000	1	65 ม.11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	22	34	530,640	611,640.00		50	611,640		-
									รวม	84.00	1,500	126,000									-			-	126,000.00			126,000		-
11	โฉนด	33321	61	3342	ม.11	1	0	13	1	413.00	400	165,200									-			-	165,200.00			165,200		-
	โฉนด	24470	67	520	ม.11	0	0	72	2,3	72.00	1,500	108,000	1	43 ม.11	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	288	100	6,700	1,929,600	32	54	887,616	995,616.00			995,616		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	36	12.5	6,700				-	-	124,452.00		124,452	0.3	373.36
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	252	87.5	6,700				-	-	871,164.00	50	871,164		-
									รวม	72.00	1,500	108,000									-			-	108,000.00			108,000		-
	โฉนด	33328	68	3349	ม.11	0	2	97	1	297.00	175	51,975									-			-	51,975.00			51,975		-
	โฉนด	33326	66	3347	ม.11	0	2	50	1	250.00	175	43,750									-			-	43,750.00			43,750		-
	โฉนด	33324	64	3345	ม.11	0	2	42	1	242.00	175	42,350									-			-	42,350.00			42,350		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
12	โฉนด	47292	307	5129	ม.11	0	1	0	1	100.00	175	17,500									-			-	17,500.00			17,500		-
13	โฉนด	40638	242	4051	ม.11	2	0	48	1,2	848.00	400	339,200									-			-	339,200.00			339,200		-
									1	818.00	400	327,200									-			-	327,200.00			327,200		-
									2	30.00	400	12,000	1	4 ม.11	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120		6,700	804,000	100	85	120,600	132,600.00		50	132,600		-
									รวม	848.00	400	339,200									-			-	339,200.00			339,200		-
	โฉนด	40639	243	4052	ม.11	1	1	34	1	534.00	1,100	587,400									-			-	587,400.00			587,400		-
	โฉนด	11309	8	514	ม.11	4	3	5	1	1,905.00	1,500	2,857,500									-			-	2,857,500.00			2,857,500		-
	น.ส.3				ม.11	3	1	23	1	1,423.00	175	249,025									-				249,025.00			249,025	0.01	24.90
14	โฉนด	17296	45	569	ม.11	1	3	90	1	790.00	250	197,500									-			-	197,500.00			197,500		-
15	โฉนด	17087	65	536	ม.11	5	0	13	1	2,013.00	925	1,862,025									-			-	1,862,025.00			1,862,025		-
16	โฉนด	31326	133	2988	ม.11	4	3	13	1	1,913.00	250	478,250									-			-	478,250.00			478,250		-
	โฉนด	17085	29	506	ม.11	1	0	47	1	447.00	110	49,170									-			-	49,170.00			49,170		-
17	โฉนด	17207	18	558	ม.11	2	1	50	1	447.00	1,500	670,500									-			-	670,500.00			670,500		-
	โฉนด	24293	27	529	ม.11	1	0	47	4	950.00	350	332,500									-			-	332,500.00			332,500	0.3	997.50
18	น.ส.3ก	-	120	-	ม.11	2	1	16	1	916.00	175	160,300									-			-	160,300.00			160,300	0.01	16.03
19	โฉนด	17283	55	553	ม.11	2	0	33	1	833.00	250	208,250									-			-	208,250.00			208,250		-
20	โฉนด	17225	49	578	ม.11	2	3	70	1	1,170.00	250	292,500									-			-	292,500.00			292,500		-
21	โฉนด	44609	184	4395	ม.11	0	1	78	1	478.00		-									-			-	-			-		-
22	โฉนด	43221	169	4251	ม.11	1	3	3	4	703.00	1,500	1,054,500									-			-	1,054,500.00			1,054,500	0.3	3,163.50
23	โฉนด	17306	22	594	ม.11	0	0	81	4	81.00	1,500	121,500									-			-	121,500.00			121,500	0.3	364.50
1	โฉนด	15871	2	2117	ม.12	6	0	30	1	2,430.00	100	243,000									-			-	243,000.00			243,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	15872	11	2118	ม.12	3	2	11	1	1,411.00	400	564,400									-			-	564,400.00			564,400		-
2	โฉนด	15852	12	2091	ม.12	6	0	0	1	2,400.00	250	600,000									-			-	600,000.00			600,000		-
3	โฉนด	27721	71	2797	ม.12	12	1	42	1	4,942.00	250	1,235,500									-			-	1,235,500.00			1,235,500		-
4	โฉนด	16004	11	2128	ม.12	4	3	85	1,2	1,985.00	250	496,250									-			-	496,250.00			496,250		-
									1	1,962.50	250	490,625									-			-	490,625.00			490,625		-
									2	22.50	250	5,625	1	79 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	23	36	385,920	391,545.00		50	391,545		-
									รวม	1,985.00	250	496,250									-			-	496,250.00			496,250		-
	โฉนด	15880	10	2127	ม.12	4	2	98	1	1,898.00	250	474,500									-			-	474,500.00			474,500		-
	โฉนด	32859	35	3186	ม.12	4	3	83	1	1,983.00	250	495,750									-			-	495,750.00			495,750		-
	โฉนด	15951	18	2227	ม.12	7	0	96	1	2,896.00	250	724,000									-			-	724,000.00			724,000		-
	โฉนด	36992	37	3733	ม.12	8	2	56	1	3,456.00	100	345,600									-			-	345,600.00			345,600		-
5	โฉนด	15929	9	2195	ม.12	6	2	27	1,2,3	2,627.00	250	656,750									-			-	656,750.00			656,750		-
									1	2,602.50	250	650,625									-			-	650,625.00			650,625		-
									2,3	24.50	250	6,125	1	145 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	98	100	6,700	656,600	23	36	420,224	426,349.00			426,349		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	49.00	50	6,700				-	-	213,174.5		213,174	0.3	639.52
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	49.00	50	6,700				-	-	213,174.5	50	213,174		-
									รวม	2,627.00	250	656,750									-			-	656,750.00			656,750		-
6	น.ส.3ก	1892	47	-	ม.12	2	0	0	1,2	800.00	175	140,000									-			-	140,000.00			140,000		-
									1	760.00	175	133,000									-			-	133,000.00			133,000	0.01	13.30
									2	40.00	175	7,000	1	19 ม.2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160		6,700	1,072,000	70	85	160,800	167,800.00			167,800	0.02	33.56
									รวม	800.00	175	140,000									-			-	140,000.00			140,000		-
	น.ส.3	21	-	-	ม.12	0	3	68	1	368.00	175	64,400									-			-	64,400.00			64,400	0.01	6.44
	น.ส.3ก	1582	39	-	ม.12	3	0	48	1	1,248.00	175	218,400									-			-	218,400.00			218,400	0.01	21.84
	น.ส.3	11	-	-	ม.12	1	0	0	1	400.00	175	70,000									-			-	70,000.00			70,000	0.01	7.00
7	สค1	50	-	-	ม.12	8	0	0	1,2	3,200.00	175	560,000									-			-	560,000.00			560,000		-
									1	3,162.50	175	553,438									-			-	553,437.50			553,438	0.01	55.34

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
									2	37.50	175	6,563	1	127 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		6,700	1,005,000	15	20	804,000	810,562.50			810,563	0.02	162.11
									รวม	3,200.00	175	560,000									-			-	560,000.00			560,000		-
8	โฉนด	15958	28	2234	ม.12	7	2	97	1	3,097.00	250	774,250									-			-	774,250.00			774,250		-
	โฉนด	16321	40	2276	ม.12	10	0	56	1	4,056.00	100	405,600									-			-	405,600.00			405,600		-
	โฉนด	16018	39	2278	ม.12	9	3	13	1,2	3,913.00	250	978,250									-			-	978,250.00			978,250		-
									1	3,873.25	250	968,313									-			-	968,312.50			968,313		-
									2	39.75	250	9,938	1	18 ม.12	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159		6,700	1,065,300	50	85	159,795	169,732.50		50	169,733		-
									รวม	3,913.00	250	978,250									-			-	978,250.00			978,250		-
9	โฉนด	15884	17	2152	ม.12	3	2	13	1,2	1,413.00	250	353,250									-			-	353,250.00			353,250		-
									1	1,395.00	250	348,750									-			-	348,750.00			348,750		-
									2	18.00	250	4,500	1	ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		6,700	482,400	10	10	434,160	438,660.00			438,660	0.02	87.73
									รวม	1,413.00	250	353,250									-			-	353,250.00			353,250		-
10	น.ส.3	-	-	-	ม.12	3	2	0	1,2	1,400.00	175	245,000									-			-	245,000.00			245,000		-
									1	1,397.75	175	244,606									-			-	244,606.25			244,606	0.01	24.46
									2	2.25	175	394	1	138 ม.12	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	9		6,700	60,300	9	35	39,195	39,588.75			39,589	0.02	7.92
									รวม	1,400.00	175	245,000									-			-	245,000.00			245,000		-
11	โฉนด	35027	55	3626	ม.12	4	3	46	1,2,3	1,946.00	250	486,500									-			-	486,500.00			486,500		-
									1	1,931.00	250	482,750									-			-	482,750.00			482,750		-
									2,3	15.00	250	3,750	1	87 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	60	100	6,700	402,000	18	26	297,480	301,230.00			301,230		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	30	50	6,700				-	-	150,615.0		150,615	0.3	451.85
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	30	50	6,700				-	-	150,615.0	50	150,615		-
									รวม	1,946.00	250	486,500									-			-	486,500.00			486,500		-
12	โฉนด	15946	10	2222	ม.12	4	3	47	1,2,3	1,947.00	250	486,750									-			-	486,750.00			486,750		-
									1	1,934.25	250	483,563									-			-	483,562.50			483,563		-
									2,3	12.75	250	3,188	1	65 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	51	100	6,700	341,700	20	30	239,190	242,377.50			242,378		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	16	31.37	6,700				-	-	76,033.98		76,033	0.3	228.10
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	35	68.63	6,700				-	-	166,344.02	50	166,344		-
									รวม	1,947.00	250	486,750									-			-	486,750.00			486,750		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
13	น.ส.3ก	863	17	-	ม.12	5	0	8	1	2,008.00	175	351,400									-			-	351,400.00			351,400	0.01	35.14
14	โฉนด	28973	43	2840	ม.12	5	0	0	1,2	2,000.00	250	500,000									-			-	500,000.00			500,000		-
									1	1,975.25	250	493,813									-			-	493,812.50			493,813		-
									2	24.75	250	6,188	1	57 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	28	46	358,182	364,369.50		50	364,370		-
									รวม	2,000.00	250	500,000									-			-	500,000.00			500,000		-
15	น.ส.3	1403	34	3	ม.12	5	0	58	1,2	2,058.00	175	360,150									-			-	360,150.00			360,150		-
									1	2,033.25	175	355,819									-			-	355,818.75			355,819	0.01	35.58
									2	24.75	175	4,331	1	66 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	32	54	305,118	309,449.25			309,449	0.02	61.89
									รวม	2,058.00	175	360,150									-			-	360,150.00			360,150		-
	น.ส.3	1404	35	4	ม.12	2	0	0	1	800.00	175	140,000									-			-	140,000.00			140,000	0.01	14.00
												-									-			-	-			-		
16	โฉนด	15938	17	2214	ม.12	3	3	47	1,2	1,547.00	250	386,750									-			-	386,750.00			386,750		-
									1	1,520.00	250	380,000									-			-	380,000.00			380,000		-
									2	24.75	250	6,188	1	38 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	38	66	225,522	231,709.50		50	231,710		-
									2	2.25	250	563	1	115 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	9		6,700	60,300	10	10	54,270	54,832.50			54,833	0.02	10.97
									รวม	1,547.00	250	386,750									-			-	386,750.00			386,750		-
	โฉนด	40195	50	3973	ม.12	3	0	37	1	1,237.00	100	123,700									-			-	123,700.00			123,700		-
17	โฉนด	16173	24	2285	ม.12	3	0	50	1,2	1,250.00	175	218,750									-			-	218,750.00			218,750		-
									1	1,225.25	175	214,419									-			-	214,418.75			214,419		-
									2	24.75	175	4,331	1	125 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	10	10	596,970	601,301.25		50	601,301		-
									รวม	1,250.00	175	218,750									-			-	218,750.00			218,750		-
	โฉนด	15975	34	2252	ม.12	2	0	43	1	843.00	100	84,300									-			-	84,300.00			84,300		-
18	น.ส.3ก	1732	45	32	ม.12	2	1	17	1,2	917.00	175	160,475									-			-	160,475.00			160,475		-
									1	892.00	175	156,100									-			-	156,100.00			156,100	0.01	15.61
									2	25.00	175	4,375	1	31 ม.12	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100		6,700	670,000	50	85	100,500	104,875.00		50	104,875	0.02	20.98
									รวม	917.00	175	160,475									-			-	160,475.00			160,475		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
19	น.ส.3	1699	43	-	ม.12	3	2	23	1,2	1,423.00	175	249,025									-			-	249,025.00			249,025		-
									1	1,398.25	175	244,694									-			-	244,693.75			244,694	0.01	24.47
									2	24.75	175	4,331	1	21 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	25	40	397,980	402,311.25			402,311	0.02	80.46
									รวม	1,423.00	175	249,025									-			-	249,025.00			249,025		
20	โฉนด	32766	49	3184	ม.12	4	0	0	1	1,600.00	100	160,000									-			-	160,000.00			160,000		-
21	โฉนด	15940	23	2216	ม.12	2	1	59	1	959.00	100	95,900									-			-	95,900.00			95,900	0.01	9.59
22	โฉนด	16008	38	2267	ม.12	7	3	69	1	3,169.00	300	950,700									-			-	950,700.00			950,700		-
23	โฉนด	29406	31	2872	ม.12	3	1	58	1,2	1,358.00	250	339,500									-			-	339,500.00			339,500		-
									1	1,348.00	250	337,000									-			-	337,000.00			337,000		-
									2	10.00	250	2,500	1	2 ม.12	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40		6,700	268,000	45	85	40,200	42,700.00			42,700	0.02	8.54
									รวม	1,358.00	250	339,500									-			-	339,500.00			339,500		-
24	น.ส.3ก	1189	8	-	ม.12	4	0	73	1,2	1,673.00	175	292,775									-			-	292,775.00			292,775		-
									1	1,660.50	175	290,588									-			-	290,587.50			290,588	0.01	29.06
									2	12.50	175	2,188	1	50 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50		6,700	335,000	40	70	100,500	102,687.50		50	102,688	0.02	20.54
									รวม	1,673.00	175	292,775									-			-	292,775.00			292,775		
	น.ส.3ก	1105	9	-	ม.12	4	0	0	1	1,600.00	175	280,000									-			-	280,000.00			280,000	0.01	28.00
												-									-			-	-			-		
25	โฉนด	29825	46	2922	ม.12	2	0	0	1	800.00	100	80,000									-			-	80,000.00			80,000		-
26	โฉนด	36817	71	4178	ม.12	2	2	55	1,2,2	1,055.00	175	184,625									-			-	184,625.00			184,625		-
									1	1,005.50	175	175,963									-			-	175,962.50			175,963		-
									2	24.75	175	4,331		60 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	30	50	331,650	335,981.25		50	335,981		-
									2	24.75	175	4,331	1	114 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	12	14	570,438	574,769.25			574,769	0.02	114.95
									รวม	1,055.00	175	184,625									-			-	184,625.00			184,625		-
27	โฉนด	29826	47	2923	ม.12	4	0	0	1	1,600.00	175	280,000									-			-	280,000.00			280,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
28	โฉนด	25773	19	2092	ม.12	10	0	97	1,2	4,097.00	125	512,125									-			-	512,125.00			512,125		-
									1	4,072.25	125	509,031									-			-	509,031.25			509,031		-
									2	24.75	125	3,094	1	ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	15	20	530,640	533,733.75			533,734	0.02	106.75
									รวม	4,097.00	125	512,125									-			-	512,125.00			512,125		-
29	โฉนด	15888	24	2136	ม.12	5	2	67	1,2	2,267.00	250	566,750									-			-	566,750.00			566,750		-
									1	2,244.50	250	561,125									-			-	561,125.00			561,125		-
									2	22.50	250	5,625	1	28 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	35	60	241,200	246,825.00		50	246,825		-
									รวม	2,267.00	250	566,750									-			-	566,750.00			566,750		-
	โฉนด	15865	41	2106	ม.12	1	3	91	1,2	791.00	400	316,400									-			-	316,400.00			316,400		-
									1	766.25	400	306,500									-			-	306,500.00			306,500		-
									2	24.75	400	9,900	2	110 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	11	12	583,704	593,604.00			593,604	0.02	118.72
									รวม	791.00	400	316,400												-	316,400.00			316,400	รวม	118.72
30	โฉนด	42955	96	4256	ม.12	1	2	0	1,2	600.00	250	150,000									-			-	150,000.00			150,000		-
									1	575.25	250	143,813									-			-	143,812.50			143,813		-
									2	24.75	250	6,188	1	78 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	27	44	371,448	377,635.50		50	377,636		-
									รวม	600.00	250	150,000									-			-	150,000.00			150,000		-
31	โฉนด	16320	11	2245	ม.12	11	3	10	1,3	4,710.00	300	1,413,000									-			-	1,413,000.00			1,413,000		-
									1	4,665.00	300	1,399,500									-			-	1,399,500.00			1,399,500		-
									3	45.00	300	13,500	1	147 ม.12	ตึกแถว	ตึก	3	330		7,650	2,524,500	5	5	2,398,275	2,411,775.00			2,411,775	0.02	482.36
									รวม	4,710.00	300	1,413,000									-			-	1,413,000.00			1,413,000		-
32	โฉนด	40210	74	3988	ม.12	27	3	7	1	11,107.00	100	1,110,700									-			-	1,110,700.00			1,110,700		-
33	น.ส.3ก	1369	30	-	ม.12	24	0	20	1,2	9,620.00	175	1,683,500									-			-	1,683,500.00			1,683,500		-
									1	9,516.75	175	1,665,431									-			-	1,665,431.25			1,665,431	0.01	166.54
									2	24.75	175	4,331	1	47 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	10	10	596,970	601,301.25			601,301	0.02	120.26
									2	15.00	175	2,625	2	68 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,700	402,000	1	1	397,980	400,605.00			400,605	0.02	80.12
									2	15.00	175	2,625	3	68/1 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,700	402,000	13	16	337,680	340,305.00			340,305	0.02	68.06
									2	26.00	175	4,550	4	150 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104		6,700	696,800	9	9	634,088	638,638.00			638,638	0.02	127.73
									2	22.50	175	3,938	5	49 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		6,700	603,000	13	16	506,520	510,457.50			510,458	0.02	102.09
									รวม	9,620.00	175	1,683,500									-			-	1,683,500.00			1,683,500		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
34	โฉนด	15851	4	2090	ม.12	16	2	58	1	6,658.00	900	5,992,200									-			-	5,992,200.00			5,992,200		-
35	โฉนด	24397	14	2471	ม.12	14	1	50	1	5,750.00	275	1,581,250									-			-	1,581,250.00			1,581,250		-
36	โฉนด	32526	55	2960	ม.12	3	2	35	1	1,435.00	125	179,375									-			-	179,375.00			179,375		-
37	น.ส.3ก	-	22	-	ม.12	9	0	93	1	3,693.00	175	646,275									-			-	646,275.00			646,275	0.01	64.63
38	น.ส.3	-	9	-	ม.12	5	2	8	1	2,208.00	175	386,400									-			-	386,400.00			386,400	0.01	38.64
39	โฉนด	-	29	-	ม.12	0	3	2	1	302.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	30	-	ม.12	0	3	42	1	342.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	33	-	ม.12	1	3	49	1	749.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	40	-	ม.12	1	1	47	1	547.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	8	-	ม.12	3	1	91	1	1,391.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	6	-	ม.12	0	2	70	1	270.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	38	-	ม.12	5	3	59	1	2,359.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	8	-	ม.12	5	0	83	1	5,083.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	1	-	ม.12	5	2	15	1	5,215.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	34	-	ม.12	2	2	83	1	1,083.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	36	-	ม.12	2	1	86	1	986.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	37	-	ม.12	2	2	26	1	1,026.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	9	-	ม.12	1	2	80	1	680.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	27	-	ม.12	4	2	35	1	1,835.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	25	-	ม.12	1	1	4	1	504.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	26	-	ม.12	1	0	85	1	485.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	39	-	ม.12	5	1	69	1	2,169.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3ก	-	20	-	ม.12	7	3	66	1	3,166.00	175	554,050									-			-	554,050.00			554,050	0.01	55.41
	โฉนด	-	31	-	ม.12	3	0	58	1	1,258.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3	-	-	-	ม.12	5	0	10	1	2,010.00	175	351,750									-			-	351,750.00			351,750	0.01	35.18
	โฉนด	-	35	-	ม.12	6	1	77	1	2,577.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	40	-	ม.12	3	0	0	1	1,200.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	34	-	ม.12	4	1	18	1	1,718.00		-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา															อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	-	33	-	ม.12	0	2	23	1	223.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	32	-	ม.12	4	1	64	1	1,764.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	39	-	ม.12	5	3	59	1	2,359.00		-									-				-	-			-		-
40	โฉนด	-	87	-	ม.12	1	0	12	1	412.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	38	-	ม.12	16	3	79	1	6,779.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	29	-	ม.12	1	1	0	1	500.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	30	-	ม.12	2	0	42	1	842.00		-									-				-	-			-		-
	น.ส.3	-	56	-	ม.12	2	2	72	1	1,072.00	175	187,600									-				-	187,600.00			187,600	0.01	18.76
	โฉนด	-	29	-	ม.12	1	1	0	1	500.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	28	-	ม.12	2	3	60	1	1,160.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	30	-	ม.12	2	0	42	1	842.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	-	31	-	ม.12	0	3	18	1	318.00		-									-				-	-			-		-
41	โฉนด	29825	49	2922	ม.12	2	0	0	1	800.00	100	80,000									-				-	80,000.00			80,000		-
42	โฉนด	15902	24	2156	ม.12	2	0	74	1	874.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	15903	25	2157	ม.12	3	3	48	1	1,548.00	250	387,000									-				-	387,000.00			387,000		-
	โฉนด	15904	26	2158	ม.12	3	3	17	1,2	1,517.00	350	530,950									-				-	530,950.00			530,950		-
									1	1,479.50	350	517,825									-				-	517,825.00			517,825		-
									2	37.50	350	13,125	1	149 ม.12	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		6,700	1,005,000	4	4	964,800	977,925.00		50	977,925		-
									รวม	1,517.00	350	530,950									-				-	530,950.00			530,950		-
43	โฉนด	30359	42	2955	ม.12	4	0	0	1	1,600.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	40252	76	4030	ม.12	1	0	36	1	436.00		-									-				-	-			-		-
44	โฉนด	40608	61	3897	ม.12	6	0	0	1	2,400.00		-									-				-	-			-		-
	โฉนด	40607	60	3897	ม.12	3	0	0	1	1,200.00		-									-				-	-			-		-
45	โฉนด	40606	59	3895	ม.12	3	0	0	1	1,200.00		-									-				-	-			-		-
46	โฉนด	29826	47	2923	ม.12	4	0	0	1	1,600.00	400	640,000									-				-	640,000.00			640,000		-
1	โฉนด	15990	12	2049	ม.13	4	3	67	1	1,967.00	150	295,050									-				-	295,050.00			295,050		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
	โฉนด	14077	9	2634	ม.13	12	3	5	1	5,105.00	100	510,500									-			-	510,500.00			510,500		-
2	โฉนด	16317	13	2048	ม.13	8	1	72	1	3,372.00	150	505,800									-			-	505,800.00			505,800		-
3	โฉนด	33294	72	3209	ม.13	2	1	8	1	908.00	150	136,200									-			-	136,200.00			136,200		-
4	โฉนด	33310	46	3331	ม.13	5	1	43	1	2,143.00	1,500	3,214,500									-			-	3,214,500.00			3,214,500		-
5	โฉนด	15825	26	2010	ม.13	1	3	78	1	778.00	100	77,800									-			-	77,800.00			77,800		-
6	โฉนด	15783	46	1817	ม.13	7	2	0	1,2	3,000.00	100	300,000									-			-	300,000.00			300,000		-
									1	2,962.50	100	296,250									-			-	296,250.00			296,250		-
									2	37.50	100	3,750	1	72 ม.13	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150		6,700	1,005,000	70	85	150,750	154,500.00		50	154,500		-
									รวม	3,000.00	100	300,000									-			-	300,000.00			300,000		-
	โฉนด	15782	47	1816	ม.13	7	2	48	1	3,048.00	100	304,800									-			-	304,800.00			304,800		-
	โฉนด	41567	88	4177	ม.13	0	1	91	1	191.00	100	19,100									-			-	19,100.00			19,100		-
7	โฉนด	38994	33	3828	ม.13	5	3	99	1,2	2,399.00	125	299,875									-			-	299,875.00			299,875		-
									1	2,374.25	125	296,781									-			-	296,781.25			296,781		-
									2	24.75	125	3,094	1	119 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	40	70	198,990	202,083.75			202,084	0.02	40.42
									รวม	2,399.00	125	299,875									-			-	299,875.00			299,875		-
8	โฉนด	12163	7	1651	ม.13	6	2	83	1,2	2,683.00	750	2,012,250									-			-	2,012,250.00			2,012,250		-
									1	2,648.00	750	1,986,000									-			-	1,986,000.00			1,986,000		-
									2	35.00	750	26,250	1	118 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140		6,700	938,000	28	46	506,520	532,770.00			532,770	0.02	106.55
									รวม	2,683.00	750	2,012,250									-			-	2,012,250.00			2,012,250		-
	โฉนด	33344	79	3365	ม.13	1	3	58	1	758.00	150	113,700									-			-	113,700.00			113,700		-
	โฉนด	33413	103	3401	ม.13	1	2	28	1	628.00	150	94,200									-			-	94,200.00			94,200		-
9	โฉนด	44301	63	4369	ม.13	1	2	51	1,2	551.00	100	55,100									-			-	55,100.00			55,100		-
									1	506.00	100	50,600									-			-	50,600.00			50,600	0.01	5.06
									2	45.00	100	4,500	1	92 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180		6,700	1,206,000	20	30	844,200	848,700.00			848,700	0.02	169.74

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
									รวม	551.00	100	55,100									-			-	55,100.00			55,100		
10	โฉนด	33329	38	3350	ม.13	0	1	39	1,2,3	139.00	1,200	166,800									-			-	166,800.00			166,800		-
									1	114.25	1,200	137,100									-			-	137,100.00			137,100		-
									2,3	24.75	1,200	29,700	1	232 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	99	100	6,700	663,300	17	24	504,108	533,808.00			533,808		-
												-			ด้านหน้าค้าขาย		3	40	40.40	6,700				-	-	215,658.43		215,658	0.3	646.97
												-			ด้านหลังอยู่อาศัย		2	59	59.60	6,700				-	-	318,149.57	50	318,149		-
									รวม	139.00	1,200	166,800									-			-	166,800.00			166,800		
	โฉนด	33330	39	3351	ม.13	0	0	94	1	94.00	250	23,500									-			-	23,500.00			23,500		-
	โฉนด	33331	40	3352	ม.13	0	1	6	1	106.00	250	26,500									-			-	26,500.00			26,500		-
	โฉนด	33332	42	3353	ม.13	0	1	29	1	129.00	250	32,250									-			-	32,250.00			32,250		-
	โฉนด	33333	44	3354	ม.13	0	1	51	1	151.00	175	26,425									-			-	26,425.00			26,425		-
	โฉนด	33307	41	3328	ม.13	0	1	18	1	118.00	175	20,650									-			-	20,650.00			20,650		-
	โฉนด	33308	43	3329	ม.13	0	1	39	1	139.00	175	24,325									-			-	24,325.00			24,325		-
	โฉนด	40170	84	3948	ม.13	0	3	95	1	395.00	250	98,750									-			-	98,750.00			98,750		-
	โฉนด	40174	40	3952	ม.13	5	0	44	1	2,044.00	150	306,600									-			-	306,600.00			306,600		-
	โฉนด	-	-	-	ม.13	18	0	41	1	7,241.00	175	1,267,175									-			-	1,267,175.00			1,267,175		-
11	โฉนด	13993	21	1869	ม.13	3	0	23	1	1,223.00	100	122,300									-			-	122,300.00			122,300		-
	โฉนด	13994	22	1870	ม.13	3	0	1	1,2	1,201.00	225	270,225									-			-	270,225.00			270,225		-
									1	1,195.50	225	268,988									-			-	268,987.50			268,988		-
									2	5.50	225	1,238	1	104 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	22		6,700	147,400	50	76	35,376	36,613.50		50	36,614		-
									รวม	1,201.00	225	270,225									-			-	270,225.00			270,225		-
12	โฉนด	27368	30	2081	ม.13	9	3	54	1,2	3,954.00	150	593,100									-			-	593,100.00			593,100		-
									1	3,945.25	150	591,788									-			-	591,787.50			591,788		-
									2	8.75	150	1,313	1	232 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	35		6,700	234,500	80	76	56,280	57,592.50		50	57,593		-
									รวม	3,954.00	150	593,100									-			-	593,100.00			593,100		-
	โฉนด	40171	43	3949	ม.13	0	3	43	1	343.00	250	85,750									-			-	85,750.00			85,750		-
	โฉนด	40125	34	3903	ม.13	6	1	25	1	2,525.00	125	315,625									-			-	315,625.00			315,625		-
	โฉนด	24246	31	2356	ม.13	6	2	26	1	2,626.00	100	262,600									-			-	262,600.00			262,600		-
	โฉนด	12140	5	1603	ม.13	1	0	0	1	400.00	900	360,000									-			-	360,000.00			360,000		-
	โฉนด	31753	145	5106	ม.13	0	0	67	1	67.00	175	11,725									-			-	11,725.00			11,725		-
	โฉนด	31749	141	5102	ม.13	0	0	73	1	73.00	175	12,775									-			-	12,775.00			12,775		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	31750	142	5103	ม.13	0	0	69	1	69.00	175	12,075									-			-	12,075.00			12,075		-
	โฉนด	31751	143	5104	ม.13	0	0	68	1	68.00	175	11,900									-			-	11,900.00			11,900		-
	โฉนด	31752	144	5105	ม.13	0	0	67	1	67.00	175	11,725									-			-	11,725.00			11,725		-
	โฉนด	31754	146	5103	ม.13	0	0	66	1	66.00	175	11,550									-			-	11,550.00			11,550		-
	น.ส.3ข	-	-	-	ม.13	8	0	0	1	3,200.00	175	560,000									-			-	560,000.00			560,000	0.01	56.00
	โฉนด	32319	54	5021	ม.13	0	1	83	3	183.00	1,200	219,600	1	153/1 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	320		6,700	2,144,000	1	1	2,122,560	2,342,160.00			2,342,160	0.3	7,026.48
13	โฉนด	13934	8	1770	ม.13	6	1	52	1	2,552.00	100	255,200									-			-	255,200.00			255,200	0.01	25.52
	โฉนด	14085	3	2034	ม.13	10	0	77	1	4,077.00	175	713,475									-			-	713,475.00			713,475	0.01	71.35
	น.ส.3ก	1184	94	-	ม.13	6	0	23	1	2,423.00	175	424,025									-			-	424,025.00			424,025	0.01	42.40
	น.ส.3ก	1185	95	-	ม.13	8	1	60	1	3,360.00	175	588,000									-			-	588,000.00			588,000	0.01	58.80
14	โฉนด	12160	2	1644	ม.13	3	1	66	1	1,366.00	125	170,750									-			-	170,750.00			170,750		-
	โฉนด	33517	29	3446	ม.13	5	0	48	1	2,048.00	100	204,800									-			-	204,800.00			204,800		-
15	โฉนด	15800	41	1927	ม.13	22	2	21	1	9,021.00	100	902,100									-			-	902,100.00			902,100		-
16	โฉนด	40177	86	3955	ม.13	3	2	55	1	1,455.00	150	218,250									-			-	218,250.00			218,250		-
	โฉนด	40168	82	3946	ม.13	1	3	91	1	1,931.00	175	337,925									-			-	337,925.00			337,925		-
	โฉนด	40176	85	3954	ม.13	13	3	59	1	5,559.00	150	833,850									-			-	833,850.00			833,850		-
17	โฉนด	47272	167	5005	ม.13	29	0	42	1	11,642.00	100	1,164,200									-			-	1,164,200.00			1,164,200		-
	โฉนด	13977	24	1843	ม.13	2	3	28	1	1,128.00	225	253,800									-			-	253,800.00			253,800		-
	โฉนด	40164	50	3942	ม.13	0	2	21	1	221.00	1,200	265,200									-			-	265,200.00			265,200		-
	โฉนด	43519	145	4288	ม.13	5	2	86	1	2,286.00	125	285,750									-			-	285,750.00			285,750		-
	โฉนด	43514	142	4283	ม.13	0	3	40	1	340.00	175	59,500									-			-	59,500.00			59,500		-
18	โฉนด	31583	68	3038	ม.13	1	0	0	1,2	400.00	200	80,000									-			-	80,000.00			80,000		-
									1	310.00	200	62,000									-			-	62,000.00			62,000		-
									2	90.00	200	18,000	1	248 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก2ชั้น	2	360		6,700	2,412,000	17	24	1,833,120	1,851,120.00		50	1,851,120		-
									รวม	400.00	200	80,000									-			-	80,000.00			80,000		-
	โฉนด	40173	87	3951	ม.13	3	0	90	1	1,290.00	175	225,750									-			-	225,750.00			225,750		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	43517	90	4286	ม.13	5	0	35	1	2,035.00	150	305,250									-			-	305,250.00			305,250		-
	โฉนด	43516	89	4285	ม.13	5	1	15	1	2,115.00	125	264,375									-			-	264,375.00			264,375		-
	โฉนด	37703	32	3760	ม.13	18	3	52	1	7,552.00	125	944,000									-			-	944,000.00			944,000		-
	โฉนด	40167	53	3945	ม.13	0	2	34	1	234.00	250	58,500									-			-	58,500.00			58,500		-
19	โฉนด	13234	5	1735	ม.13	6	0	40	1,2,3	2,440.00	150	366,000									-			-	366,000.00			366,000		-
									1	2,420.00	150	363,000									-			-	363,000.00			363,000		-
									2,3	20.00	150	3,000	1	67 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	50	268,000	271,000.00		50	271,000		-
															ด้านหน้าค้าขาย			8.12	10.15		-			-	-	27,506.50		27,506.50	0.3	82.52
															ด้านหลังอยู่อาศัย			71.88	89.85		-			-	-	243,493.50		243,493.50		-
									รวม	2,440.00	150	366,000									-			-	366,000.00			366,000		-
	โฉนด	32248	42	3143	ม.13	4	1	61	1	1,761.00	150	264,150									-			-	264,150.00		50	264,150		-
	โฉนด	14110	7	1734	ม.13	7	1	85	1	2,985.00	400	1,194,000									-			-	1,194,000.00		50	1,194,000		-
	โฉนด	22419	25	2655	ม.13	2	0	90	1	890.00	100	89,000									-			-	89,000.00		50	89,000		-
	โฉนด	44412	64	4389	ม.13	3	0	0	1	1,200.00	100	120,000									-			-	120,000.00		50	120,000		-
20	โฉนด	12190	16	1681	ม.13	4	3	39	1,2	1,939.00	1,200	2,326,800									-			-	2,326,800.00			2,326,800		-
									1	1,925.50	1,200	2,310,600									-			-	2,310,600.00			2,310,600		-
									2	13.50	1,200	16,200	1	ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		6,700	361,800	30	45	198,990	215,190.00			215,190	0.02	43.04
									รวม	1,939.00	1,200	2,326,800									-			-	2,326,800.00			2,326,800		
21	โฉนด	15773	39	1807	ม.13	12	1	62	1	4,962.00	100	496,200									-			-	496,200.00			496,200		-
	โฉนด	15772	40	1806	ม.13	3	3	75	1	1,575.00	100	157,500									-			-	157,500.00			157,500		-
	โฉนด	15775	58	1809	ม.13	2	1	76	1	976.00	100	97,600									-			-	97,600.00			97,600		-
	โฉนด	33313	69	3334	ม.13	2	2	93	1	1,093.00	750	819,750									-			-	819,750.00			819,750		-
	โฉนด	16019	60	2280	ม.13	1	2	55	1	655.00	100	65,500									-			-	65,500.00			65,500		-
22	โฉนด	13976	25	1842	ม.13	6	1	24	1	2,524.00	150	378,600									-			-	378,600.00			378,600		-
	โฉนด	13996	32	1872	ม.13	1	0	56	1	456.00	200	91,200									-			-	91,200.00			91,200		-
	โฉนด	33312	48	3333	ม.13	1	0	17	1	417.00	1,200	500,400									-			-	500,400.00			500,400		-
	โฉนด	43518	144	4287	ม.13	5	0	67	1	2,067.00	125	258,375									-			-	258,375.00			258,375		-
	โฉนด	40166	52	3944	ม.13	0	2	27	1	227.00	250	56,750									-			-	56,750.00			56,750		-
	โฉนด	39011	69	3799	ม.13	19	1	83	1	7,783.00	100	778,300									-			-	778,300.00			778,300		-
	โฉนด	13997	23	1873	ม.13	13	0	5	1	5,205.00	150	780,750									-			-	780,750.00			780,750		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
23	น.ส.3ก	2029	68	-	ม.13	8	3	16	1	3,516.00	175	615,300									-			-	615,300.00			615,300	0.01	61.53
24	โฉนด	39752	40	3851	ม.13	1	1	72	1,2	572.00	1,050	600,600									-			-	600,600.00			600,600		-
									1	557.00	1,050	584,850									-			-	584,850.00			584,850		-
									2	15.00	1,050	15,750	1	241 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		6,700	402,000	3	3	389,940	405,690.00			405,690	0.02	81.14
									รวม	572.00	1,050	600,600									-			-	600,600.00			600,600		-
	น.ส.3	2265	-	-	ม.13	2	0	28	1	828.00	175	144,900									-			-	144,900.00			144,900	0.01	14.49
	โฉนด	35753	41	3852	ม.13	0	2	84	1	284.00	225	63,900									-			-	63,900.00			63,900		-
	โฉนด	39754	42	3853	ม.13	0	3	77	1	377.00	175	65,975									-			-	65,975.00			65,975		-
25	โฉนด	25766	21	2076	ม.13	30	3	20	1,2	12,320.00	125	1,540,000									-			-	1,540,000.00			1,540,000		-
									1	12,304.25	125	1,538,031									-			-	1,538,031.25			1,538,031		-
									2	15.75	125	1,969	1	188 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		6,700	804,000	24	38	498,480	500,448.75			500,449	0.02	100.09
									รวม	12,320.00	125	1,540,000									-			-	1,540,000.00			1,540,000		-
	โฉนด	33398	35	3386	ม.13	2	3	94	1,2	8,355.00	125	1,044,375									-			-	1,044,375.00			1,044,375		-
									1	1,164.00	125	145,500									-			-	145,500.00			145,500		-
									2	30.00	125	3,750	1	30 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63		6,700	422,100	41	72	118,188	121,938.00		50	121,938		-
									รวม	1,194.00	125	149,250									-			-	149,250.00			149,250		-
	โฉนด	14056	10	1999	ม.13	20	3	55	1	8,355.00	125	1,044,375									-			-	1,044,375.00			1,044,375		-
	โฉนด	27192	22	2077	ม.13	9	3	38	1	3,938.00	125	492,250									-			-	492,250.00			492,250		-
	โฉนด	30005	46	4188	ม.13	3	2	28	1	1,428.00	125	178,500									-			-	178,500.00			178,500		-
	โฉนด	25715	11	1998	ม.13	7	0	4	1	2,804.00	400	1,121,600									-			-	1,121,600.00			1,121,600		-
26	โฉนด	14111	17	1875	ม.13 ต	1	1	3	1,2	503.00	175	88,025									-			-	88,025.00			88,025		-
									1	478.25	175	83,694									-			-	83,693.75			83,694		-
									2	24.75	175	4,331	1	148 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	30	50	331,650	335,981.25		50	335,981		-
									รวม	503.00	175	88,025									-			-	88,025.00			88,025		-
	โฉนด	35026	80	3636	ม.13	0	0	32	1	32.00	175	5,600									-			-	5,600.00			5,600		-
	โฉนด	13998	18	1874	ม.13	0	3	40	1,2	340.00	200	68,000									-			-	68,000.00			68,000		-
									1	322.00	200	64,400									-			-	64,400.00			64,400		-
									2	18.00	200	3,600	1	63 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก2ชั้น	2	72		6,700	482,400	40	70	144,720	148,320.00			148,320	0.02	29.66
									รวม	340.00	200	68,000									-			-	68,000.00			68,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
	โฉนด	21431	42	1832	ม.13	2	0	16	1	816.00	175	142,800									-			-	142,800.00			142,800		-
	โฉนด	35446	29	3563	ม.13	3	1	31	1	1,331.00	125	166,375									-			-	166,375.00			166,375		-
27	โฉนด	14066	21	2012	ม.13	3	2	58	1	1,458.00	250	364,500									-			-	364,500.00			364,500		-
28	โฉนด	13216	22	1691	ม.13	7	2	36	1	3,036.00	925	2,808,300									-			-	2,808,300.00			2,808,300		-
	โฉนด	33311	47	3332	ม.13	5	2	46	1,3	2,246.00	1,500	3,369,000									-			-	3,369,000.00			3,369,000		-
									1	1,742.00	1,500	2,613,000									-			-	2,613,000.00			2,613,000		-
									3	504.00	1,500	756,000	1		เสาสัญญาณโทรศัพท์		3	2,016			-			-	756,000.00			756,000	0.3	2,268.00
									รวม	2,246.00	1,500	3,369,000									-			-	3,369,000.00			3,369,000		-
29	โฉนด	14099	9	1628	ม.13	1	2	77	1	677.00	100	67,700									-			-	67,700.00			67,700	0.01	6.77
30	โฉนด	-	30	-	ม.13	8	0	77	1	3,277.00	175	573,475									-			-	573,475.00			573,475	0.01	57.35
	โฉนด	39578	73	3835	ม.13	14	0	87	1	5,687.00	125	710,875									-			-	710,875.00			710,875	0.01	71.09
	โฉนด	39579	74	3836	ม.13	16	3	33	1	6,733.00	100	673,300									-			-	673,300.00			673,300	0.01	67.33
	โฉนด	39813	34	3841	ม.13	8	0	4	1	3,204.00	175	560,700									-			-	560,700.00			560,700	0.01	56.07
	โฉนด	39814	35	3842	ม.13	5	0	40	1	2,040.00	175	357,000									-			-	357,000.00			357,000	0.01	35.70
	โฉนด	39816	36	3844	ม.13	6	0	84	1	2,484.00	175	434,700									-			-	434,700.00			434,700	0.01	43.47
	โฉนด	-	38	-	ม.13	4	3	82	1	1,982.00	175	346,850									-			-	346,850.00			346,850	0.01	34.69
	โฉนด	-	70	-	ม.13	11	0	13	1	4,413.00	175	772,275									-			-	772,275.00			772,275	0.01	77.23
	โฉนด	5389	71	3833	ม.13	18	0	9	1	7,209.00	750	5,406,750									-			-	5,406,750.00			5,406,750	0.01	540.68
	โฉนด	-	76	-	ม.13	10	0	19	1	4,019.00	175	703,325									-			-	703,325.00			703,325	0.01	70.33
	โฉนด	-	77	-	ม.13	17	1	10	1	6,910.00	175	1,209,250									-			-	1,209,250.00			1,209,250	0.01	120.93
	โฉนด	-	78	-	ม.13	7	1	98	1	2,900.00	175	507,500									-			-	507,500.00			507,500	0.01	50.75
	โฉนด	39815	79	3843	ม.13	10	1	6	1	4,106.00	125	513,250									-			-	513,250.00			513,250	0.01	51.33
	โฉนด	39811	80	3845	ม.13	11	3	49	1	4,749.00	175	831,075									-			-	831,075.00			831,075	0.01	83.11
	โฉนด	39812	81	3846	ม.13	3	3	76	1	1,576.00	175	275,800									-			-	275,800.00			275,800	0.01	27.58
	โฉนด	-	82	-	ม.13	2	3	96	1	1,196.00	175	209,300									-			-	209,300.00			209,300	0.01	20.93
31	โฉนด	13195	5	1615	ม.13	6	0	0	1	2,400.00	750	1,800,000									-			-	1,800,000.00			1,800,000		-
	โฉนด	13196	12	1616	ม.13	2	0	24	1	624.00	1,300	811,200									-			-	811,200.00			811,200		-
	โฉนด	30557	13	1576	ม.13	2	1	49	1	949.00	1,300	1,233,700									-			-	1,233,700.00			1,233,700		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
32	น.ส.3ก	1688	14	-	ม.13	2	2	32	1	1,032.00	175	180,600									-			-	180,600.00			180,600	0.01	18.06
33	โฉนด	21810	58	1886	ม.13	9	0	83	1	3,683.00	200	736,600									-			-	736,600.00			736,600		-
34	โฉนด	29683	43	2902	ม.13	2	1	37	1,2	937.00	150	140,550									-			-	140,550.00			140,550		-
									1	909.50	150	136,425									-			-	136,425.00			136,425		-
									2	27.50	150	4,125	1	62 ม.13	บ้านเดี่ยว100	ตึก	2	110		6,700	737,000	30		737,000	741,125.00		50	741,125		-
									รวม	937.00	150	140,550									-			-	140,550.00			140,550		-
	โฉนด	13970	65	1834	ม.13	2	1	37	1	937.00	150	140,550									-			-	140,550.00			140,550		-
35	โฉนด	-	18	-	ม.13	3	1	80	1	1,380.00		-									-			-	-			-		-
36	น.ส.3ก	-	86	-	ม.13	8	3	10	1	3,510.00	175	614,250									-			-	614,250.00			614,250	0.01	61.43
37	โฉนด	-	27	-	ม.13	8	3	5	1	3,505.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3ก	-	166	-	ม.13	13	1	0	1	5,300.00	175	927,500									-			-	927,500.00			927,500	0.01	92.75
	โฉนด	-	8	-	ม.13	11	0	35	1	4,435.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	9	-	ม.13	13	0	55	1	5,255.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	10	-	ม.13	4	2	18	1	1,818.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	13	-	ม.13	7	0	95	1	2,895.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	42	-	ม.13	16	3	83	1	6,783.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	41	-	ม.13	6	1	79	1	2,579.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	34	-	ม.13	8	0	22	1	3,220.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	37	-	ม.13	5	1	94	1	2,194.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	36	-	ม.13	3	1	70	1	1,370.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	34	-	ม.13	7	0	37	1	2,837.00		-									-			-	-			-		-
	โฉนด	-	35	-	ม.13	13	0	20	1	5,220.00		-									-			-	-			-		-
	น.ส.3ก	-	22	-	ม.13	5	0	20	1	2,020.00	175	353,500									-			-	353,500.00			353,500	0.01	35.35
	น.ส.3ก	-	87	-	ม.13	4	0	40	1	1,640.00	175	287,000									-			-	287,000.00			287,000	0.01	28.70
	น.ส.3ก	-	24	-	ม.13	2	3	20	1	1,120.00	175	196,000									-			-	196,000.00			196,000	0.01	19.60
	น.ส.3ก	-	66	-	ม.13	12	2	63	1	5,063.00	175	886,025									-			-	886,025.00			886,025	0.01	88.60
	น.ส.3ก	-	23	-	ม.13	7	3	73	1	3,173.00	175	555,275									-			-	555,275.00			555,275	0.01	55.53

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
38	โฉนด	12184	9	1675	ม.13	2	1	37	1	937.00	925	866,725									-			-	866,725.00			866,725		-
	โฉนด	12177	24	1668	ม.13	0	1	50	1	150.00	1,050	157,500									-			-	157,500.00			157,500		-
39	โฉนด	13920	12	1722	ม.13	4	3	46	1,2	1,946.00	900	1,751,400									-			-	1,751,400.00			1,751,400		-
									1	1,921.25	900	1,729,125									-			-	1,729,125.00			1,729,125		-
									2	24.75	900	22,275	1	121 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		6,700	663,300	41	72	185,724	207,999.00		50	207,999		-
									รวม	1,946.00	900	1,751,400									-			-	1,751,400.00			1,751,400		-
40	โฉนด	13226	9	1709	ม.13	7	3	30	1,3	3,130.00	925	2,895,250									-			-	2,895,250.00			2,895,250		-
									1	2,730.00	925	2,525,250									-			-	2,525,250.00			2,525,250		-
									3	400.00	925	370,000			เสาสัญญาณโทรศัพท์						-			-	370,000.00			370,000	0.3	1,110.00
									รวม	3,130.00	925	2,895,250									-			-	2,895,250.00			2,895,250		-
41	โฉนด	-	3	-	ม.13	8	0	46	1	3,246.00	150	486,900									-			-	486,900.00			486,900	0.01	48.69
	โฉนด	21258	4	2169	ม.13	19	3	19	1	7,919.00	150	1,187,850									-			-	1,187,850.00			1,187,850	0.01	118.79
	โฉนด	21257	5	2167	ม.13	3	2	37	1	1,437.00	1,100	1,580,700									-			-	1,580,700.00			1,580,700	0.01	158.07
	โฉนด	21260	6	2168	ม.13	4	0	85	1	1,685.00	1,100	1,853,500									-			-	1,853,500.00			1,853,500	0.01	185.35
	โฉนด	21261	7	2170	ม.13	0	1	87	1	187.00	1,100	205,700									-			-	205,700.00			205,700	0.01	20.57
	โฉนด	26780	11	2746	ม.13	0	2	18	1	218.00	1,100	239,800									-			-	239,800.00			239,800	0.01	23.98
	โฉนด	26781	12	2747	ม.13	1	0	37	1	437.00	1,100	480,700									-			-	480,700.00			480,700	0.01	48.07
	น.ส.3ก	-	1	-	ม.13	10	1	77	1	4,177.00	150	626,550									-			-	626,550.00			626,550	0.01	62.66
	น.ส.3ก	-	12	-	ม.13	19	2	66	1	7,866.00	150	1,179,900									-			-	1,179,900.00			1,179,900	0.01	117.99
42	โฉนด	13207	1	1641	ม.13	3	1	76	1	1,376.00	125	172,000									-			-	172,000.00			172,000		-
	โฉนด	20855	8	2676	ม.13	5	2	34	1	2,234.00	125	279,250									-			-	279,250.00			279,250		-
	โฉนด	20856	9	2677	ม.13	3	0	26	1	1,226.00	100	122,600									-			-	122,600.00			122,600		-
	โฉนด	12146	47	1619	ม.13	5	1	20	1,2	2,120.00	750	1,590,000									-			-	1,590,000.00			1,590,000		-
									1	2,112.50	750	1,584,375									-			-	1,584,375.00			1,584,375		-
									2	7.50	750	5,625	1	187 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30		6,700	201,000	24	38	124,620	130,245.00		50	130,245		-
									รวม	2,120.00	750	1,590,000									-			-	1,590,000.00			1,590,000		-
	โฉนด	41593	121	4176	ม.13	1	3	0	1	700.00	750	525,000									-			-	525,000.00			525,000		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
43	น.ส.3ก	-	18	-	ม.13	10	3	36	1	1,336.00	175	233,800									-			-	233,800.00			233,800	0.01	23.38
44	โฉนด	21083	7	2041	ม.13	17	3	69	1,2	7,169.00	100	716,900									-			-	716,900.00			716,900		-
									1	1,744.00	100	174,400									-			-	174,400.00			174,400		-
									2	25.00	100	2,500	1	171 ม.13	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		6,700	670,000	20	30	469,000	471,500.00		50	471,500		-
									รวม	1,769.00	100	176,900									-			-	176,900.00			176,900		-
	โฉนด	33401	78	3389	ม.13	10	2	80	1	4,280.00	125	535,000									-			-	535,000.00			535,000		-
	โฉนด	33407	107	3395	ม.13	5	3	31	1	2,331.00	125	291,375									-			-	291,375.00			291,375		-
45	โฉนด	40136	45	3914	ม.13	1	3	9	1	709.00	250	177,250									-			-	177,250.00			177,250		-
	โฉนด	33318	67	3339	ม.13	3	0	17	1	1,217.00	750	912,750									-			-	912,750.00			912,750		-
	โฉนด	33319	66	3340	ม.13	3	0	3	1	1,203.00	750	902,250									-			-	902,250.00			902,250		-
46	โฉนด	21842	19	2606	ม.13	13	1	76	4	5,376.00	125	672,000									-			-	672,000.00			672,000	0.3	2,016.00
	โฉนด	21535	28	2603	ม.13	13	1	62	4	5,362.00	125	670,250									-			-	670,250.00			670,250	0.3	2,010.75
	โฉนด	27631	28	2784	ม.13	5	3	37	4	2,337.00	100	233,700									-			-	233,700.00			233,700	0.3	701.10
	โฉนด	27633	29	2788	ม.13	7	0	98	4	2,898.00	125	362,250									-			-	362,250.00			362,250	0.3	1,086.75
	โฉนด	21534	29	2604	ม.13	21	3	83	4	8,783.00	125	1,097,875									-			-	1,097,875.00			1,097,875	0.3	3,293.63
	โฉนด	21533	30	2605	ม.13	22	2	74	4	9,074.00	125	1,134,250									-			-	1,134,250.00			1,134,250	0.3	3,402.75
	โฉนด	27634	30	2789	ม.13	9	1	2	4	3,702.00	125	462,750									-			-	462,750.00			462,750	0.3	1,388.25
	โฉนด	27635	31	2790	ม.13	12	2	66	4	5,066.00	150	759,900									-			-	759,900.00			759,900	0.3	2,279.70
	โฉนด	27632	32	2787	ม.13	11	0	72	4	4,472.00	100	447,200									-			-	447,200.00			447,200	0.3	1,341.60
	โฉนด	21838	36	2600	ม.13	14	2	60	4	5,860.00	125	732,500									-			-	732,500.00			732,500	0.3	2,197.50
	โฉนด	21537	37	2601	ม.13	11	1	54	4	4,554.00	100	455,400									-			-	455,400.00			455,400	0.3	1,366.20
	โฉนด	27630	27	2783	ม.13	40	3	59	4	16,359.00	125	2,044,875									-			-	2,044,875.00			2,044,875	0.3	6,134.63
	โฉนด	21536	38	2602	ม.13	11	2	64	4	4,664.00	100	466,400									-			-	466,400.00			466,400	0.3	1,399.20
1	น.ส.3ก	2374	33	-	ม.14	5	1	39	2139	2,139.00	150	320,850									-			-	320,850.00			320,850	0.01	32.09
2	น.ส.3ก	2375	34	-	ม.14	1	0	0	400	400.00	150	60,000									-			-	60,000.00			60,000	0.01	6.00
3	น.ส.3	-	8	-	ม.14	3	0	87	1287	1,287.00	150	193,050									-			-	193,050.00			193,050	0.01	19.31

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
4	น.ส.3	-	36	-	ม.14	2	1	55	955	955.00	150	143,250									-			-	143,250.00			143,250	0.01	14.33
5	น.ส.3ก	-	9	-	ม.14	1	3	61	761	761.00	150	114,150									-			-	114,150.00			114,150	0.01	11.42
6	น.ส.3ก	-	10	-	ม.14	5	3	25	2325	2,325.00	150	348,750									-			-	348,750.00			348,750	0.01	34.88
	น.ส.3ข	-	7	-	ม.14	2	3	59	1159	1,159.00	150	173,850									-			-	173,850.00			173,850	0.01	17.39
7	น.ส.3ก	-	5	-	ม.14	4	0	52	1652	1,652.00	150	247,800									-			-	247,800.00			247,800	0.01	24.78
	น.ส.3ก	-	2	-	ม.14	10	1	92	4192	4,192.00	150	628,800									-			-	628,800.00			628,800	0.01	62.88
	น.ส.3ก	-	13	-	ม.14	6	1	81	2581	2,581.00	150	387,150									-			-	387,150.00			387,150	0.01	38.72
	น.ส.3ก	-	14	-	ม.14	5	2	2	2202	2,202.00	150	330,300									-			-	330,300.00			330,300	0.01	33.03
8	น.ส.3	-	16	-	ม.14	3	3	40	1,2	1,540.00	150	231,000									-			-	231,000.00			231,000		-
									1	1,531.65	150	229,748									-			-	229,747.50			229,748	0.01	22.97
									2	8.35	150	1,253	1	4 ม.14	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33		6,700	223,713	40	85	33,557	34,809.45			34,809	0.02	6.96
									รวม	1,540.00	150	231,000									-			-	231,000.00			231,000		
9	น.ส.3ก	-	15	-	ม.14	3	1	75	1	1,375.00	150	206,250									-			-	206,250.00			206,250	0.01	20.63
												-									-			-	-			-		-
10	น.ส.3	-			ม.14	3	2	30	1	1,430.00	150	214,500									-			-	214,500.00			214,500	0.01	21.45
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

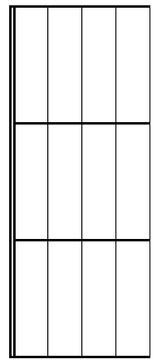
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำจืด อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ว.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ภาษีที่เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องชำระ (บาท)
						ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-
												-									-			-	-			-		-